

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS  
CONDESADOS

**Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento**

Al 30 de septiembre de 2023 y por los periodos de tres y nueve meses terminados en esa fecha, comparativos al 31 de diciembre de 2022  
con Informe del Revisor Fiscal

**LíneaMás:** (1) 348 5600 / 01 8000 111 464

**Dirección General Arrecife:** Av. Calle 26 # 69d-91, Bogotá D.C. / **PBX:** (1) 348 7300  
[servicioalcliente@financierajuriscoop.com.co](mailto:servicioalcliente@financierajuriscoop.com.co) / [www.financierajuriscoop.com.co](http://www.financierajuriscoop.com.co)

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Estados Financieros Intermedios Condensados

Al 30 de septiembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

#### Índice

Informe del Revisor Fiscal.....	1
Estados Financieros	
Estados de Situación Financiera Intermedios Condensados.....	3
Estados de Resultados Integrales Intermedios Condensados .....	4
Estados de Cambios en el Patrimonio Intermedios Condensados.....	5
Estados de Flujos de Efectivo Intermedios Condensados .....	6
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados .....	7
Certificación de los Estados Financieros Intermedios Condensados.....	53



## Informe de Revisión de Información Financiera Intermedia

Señores:

Accionistas de Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Introducción

He revisado los estados financieros intermedios (condensados) adjuntos de Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento (en adelante la Financiera), que comprenden el estado de situación financiera intermedio condensado al 30 de septiembre de 2023 y el estado de resultados integrales intermedio condensado por los periodos de tres y nueve meses terminados en esa fecha; de cambios en el patrimonio intermedio condensado y de flujos de efectivo intermedio condensado por el período de nueve meses terminados en esa fecha; y otras notas explicativas. La Administración de la Financiera es responsable por la preparación y correcta presentación de esta información financiera intermedia condensada, de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia. Mi responsabilidad es emitir una conclusión sobre este reporte de información financiera intermedia condensada, fundamentada en mi revisión.

### Alcance de la revisión

He efectuado mi revisión de acuerdo con la norma internacional de trabajos de revisión 2410 *Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad* aceptada en Colombia. Una revisión de la información financiera a una fecha intermedia consiste principalmente en hacer indagaciones con el personal de la Compañía responsable de los asuntos financieros y contables; y en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor al examen que se practica a los estados financieros al cierre del ejercicio, de acuerdo con normas internacionales de auditoría aceptadas en Colombia, y, en consecuencia, no me permite obtener una seguridad de que hayan llegado a mi conocimiento todos los asuntos importantes que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expreso una opinión de auditoría.

### Conclusión

Como resultado de mi revisión, no ha llegado a mi conocimiento ningún asunto que me haga pensar que la información financiera intermedia adjunta no presenta razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de Financiera Juriscoop S.A. al 30 de septiembre de 2023, los resultados de sus operaciones por los periodos de tres y nueve meses terminados en esa fecha y sus flujos de efectivo por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de 2023, de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia.

**Ernst & Young Audit S.A.S.**  
Bogotá D.C.  
Carrera 11 No 98 - 07  
Edificio Pijao Green Office  
Tercer Piso  
Tel. +57 (601) 484 7000

**Ernst & Young Audit S.A.S.**  
Medellín – Antioquia  
Carrera 43A No. 3 Sur-130  
Edificio Milla de Oro  
Torre 1 – Piso 14  
Tel: +57 (604) 369 8400

**Ernst & Young Audit S.A.S.**  
Cali – Valle del Cauca  
Avenida 4 Norte No. 6N – 61  
Edificio Siglo XXI  
Oficina 502  
Tel: +57 (602) 485 6280

**Ernst & Young Audit S.A.S.**  
Barranquilla - Atlántico  
Calle 77B No 59 – 61  
Edificio Centro Empresarial  
Las Américas II Oficina 311  
Tel: +57 (605) 385 2201



**Building a better  
working world**

### **Otra información**

Los formatos que serán transmitidos a la Superintendencia Financiera de Colombia (SFC) han sido revisados por mí, previo a la firma digital de los mismos en formato XBRL y PDF, de acuerdo con la Circular 038 de 2015 y sus modificatorias. La información contenida en los mencionados formatos es concordante con la información financiera intermedia adjunta al presente informe, la cual fue tomada de los libros de contabilidad de la Compañía.

Mónica Muñoz Pimiento  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 187332-T  
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530

Bogotá, D.C., Colombia  
15 de noviembre de 2023

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Estados de Situación Financiera Intermedios Condensados

	Al 30 de septiembre de 2023 (No auditados)	Al 31 de diciembre de 2022 (Auditados)
<i>(En miles de pesos colombianos)</i>		
<b>Activos</b>		
Efectivo (Nota 3)	\$ 128,677,450	\$ 119,903,881
Inversiones, neto (Nota 4)	147,760,045	147,576,679
Cartera de crédito, neto (Nota 5)	1,167,366,609	1,039,051,471
Cuentas por cobrar a partes relacionadas (Nota 29)	979,271	1,062,542
Otras cuentas por cobrar, neto (Nota 6)	55,058,218	34,926,024
Activos por impuestos corrientes, neto (Nota 12)	20,595,080	9,549,488
Activos no corrientes mantenidos para la venta, neto (Nota 7)	2,451,711	2,660,893
Propiedades y equipo, neto (Nota 8)	3,536,412	3,349,868
Propiedad por derechos de uso, neto (Nota 9)	10,844,573	12,120,624
Activos intangibles, neto (Nota 10)	1,957,893	1,302,229
Activos por impuestos diferidos, neto (Nota 12)	4,615,103	437,302
Otros activos no financieros (Nota 11)	2,283,140	711,587
<b>Total Activos</b>	<b>\$ 1,546,125,505</b>	<b>\$ 1,372,652,588</b>
<b>Pasivos y Patrimonio de los Accionistas</b>		
<b>Pasivos</b>		
Depósitos y exigibilidades (Nota 13)	\$ 1,307,066,265	\$ 1,163,036,900
Créditos de bancos (Nota 14)	74,872,106	40,097,085
Pasivos por impuestos corrientes (Nota 12)	1,943,910	2,396,086
Cuentas comerciales por pagar (Nota 15)	30,774,512	26,478,100
Pasivos por beneficios a los empleados (Nota 16)	2,565,015	1,699,665
Pasivos por arrendamientos (Nota 17)	11,203,550	13,111,361
<b>Total Pasivos</b>	<b>1,428,425,358</b>	<b>1,246,819,197</b>
<b>Patrimonio de los Accionistas</b>		
Capital suscrito y pagado (Nota 19)	148,721,000	148,721,000
Resultado del ejercicio	(7,851,943)	8,188,074
Resultados acumulados	(23,729,694)	(31,917,768)
Adopción por primera vez a NCIF	325,762	325,762
Otros resultados integrales (Nota 19)	235,022	516,323
<b>Patrimonio de los Accionistas</b>	<b>117,700,147</b>	<b>125,833,391</b>
<b>Total Pasivos y Patrimonio de los Accionistas</b>	<b>\$ 1,546,125,505</b>	<b>\$ 1,372,652,588</b>

Las notas adjuntas 1 a la 35 son parte integral de los Estados Financieros Intermedios Condensados.

Luis Alfonso Vera Osorio  
Representante Legal  
(Ver certificación adjunta)

Enrique Alberto Rojas Wiesner  
Contador Público  
Tarjeta Profesional 34379-T  
(Ver certificación adjunta)

Mónica Muñoz Pimiento  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 187332-T  
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530  
(Véase mi informe del 15 de noviembre de 2023)

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Estados de Resultados Integrales Intermedios Condensados

	1 de enero al 30 de septiembre de 2023	1 de enero al 30 de septiembre de 2022	1 de julio al 30 de septiembre de 2023	1 de julio al 30 de septiembre de 2022
<i>(En miles de pesos colombianos) (No auditados)</i>				
Ingreso por intereses (Nota 20)	\$ 146,804,267	\$ 114,124,588	\$ 51,041,993	\$ 40,439,803
Gastos por intereses (Nota 21)	(121,626,427)	(45,664,385)	(42,961,301)	(20,272,742)
<b>Ingreso neto por intereses</b>	<b>25,177,840</b>	<b>68,460,203</b>	<b>8,080,692</b>	<b>20,167,061</b>
Ingreso por valoración de inversiones, neto (Nota 22)	14,650,971	4,860,237	4,579,840	2,533,300
Otros ingresos (gastos) operacionales, neto (Nota 23)	9,714,190	5,981,621	2,689,403	2,345,295
<b>Total ingresos operacionales, neto</b>	<b>49,543,001</b>	<b>79,302,061</b>	<b>15,349,935</b>	<b>25,045,656</b>
Gasto por deterioro por riesgo de crédito, neto (Nota 24)	(15,317,801)	(27,861,195)	(3,514,205)	(9,630,729)
<b>Ingreso operacional neto</b>	<b>34,225,200</b>	<b>51,440,866</b>	<b>11,835,730</b>	<b>15,414,927</b>
Gastos de administración (Nota 25)	(30,669,105)	(26,962,559)	(11,491,177)	(8,613,999)
Gastos por beneficios a los empleados (Nota 26) 4	(18,459,147)	(14,556,807)	(6,083,180)	(4,808,641)
Gasto por depreciaciones y amortizaciones (Nota 27)	(3,519,203)	(3,419,972)	(1,207,907)	(1,092,152)
<b>Total gastos operaciones</b>	<b>(52,647,455)</b>	<b>(44,939,338)</b>	<b>(18,782,264)</b>	<b>(14,514,792)</b>
Otras ganancias (pérdidas), neto (Nota 28)	6,423,767	1,691,489	(197,477)	861,821
<b>(Pérdida) utilidad antes de impuesto a las ganancias</b>	<b>(11,998,488)</b>	<b>8,193,017</b>	<b>(7,144,011)</b>	<b>1,761,956</b>
Impuesto a las ganancias (Nota 12)	4,146,545	(3,524,089)	2,314,567	(1,114,944)
<b>(Pérdida) utilidad del período</b>	<b>\$ (7,851,943)</b>	<b>\$ 4,668,928</b>	<b>\$ (4,829,444)</b>	<b>\$ 647,012</b>
<b>Otro resultado integral que no se reclasificará posteriormente al resultado del periodo</b>				
Ganancia en inversiones en instrumentos de patrimonio	\$ (312,557)	\$ 169,780	\$ 39,518	\$ (69,290)
Impuesto a las ganancias inversiones en instrumentos de patrimonio	31,256	(16,978)	(3,952)	6,929
<b>Otro resultado integral del período (Nota 19)</b>	<b>(281,301)</b>	<b>152,802</b>	<b>35,566</b>	<b>(62,361)</b>
<b>Resultado integral total del período</b>	<b>\$ (8,133,244)</b>	<b>\$ 4,821,730</b>	<b>\$ (4,793,878)</b>	<b>\$ 584,651</b>

Las notas adjuntas 1 a la 35 son parte integral de los Estados Financieros Intermedios Condensados.

Luis Alfonso Vera Osorio  
Representante Legal  
(Ver certificación adjunta)

Enrique Alberto Rojas Wiesner  
Contador Público  
Tarjeta Profesional 34379-T  
(Ver certificación adjunta)

Mónica Muñoz Pimiento  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 187332-T  
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530  
(Véase mi informe del 15 de noviembre de 2023)

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Estados de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas Intermedios Condensados

	Capital Suscrito y Pagado	Adopción por Primera Vez a NCIF	Resultado Acumulados	Utilidad del Periodo	Otros Resultados Integrales	Total Patrimonio, Neto
<i>(En miles de pesos colombianos)</i>						
<b>Saldo al 1 de enero de 2022</b>	\$ 143,721,000	\$ 325,762	\$ (40,957,219)	\$ 9,039,451	\$ 92,202	\$ 112,221,196
Aplicación del resultado del año 2021	–	–	9,039,451	(9,039,451)	–	–
Pérdida por medición de activos financieros a valor razonable, neto	–	–	–	–	152,802	152,802
Utilidad neta del ejercicio	–	–	–	4,668,928	–	4,668,928
<b>Saldo al 30 de septiembre de 2022 (auditado)</b>	<b>\$ 143,721,000</b>	<b>\$ 325,762</b>	<b>\$ (31,917,768)</b>	<b>\$ 4,668,928</b>	<b>\$ 245,004</b>	<b>\$ 117,042,926</b>
<b>Saldo al 1 de enero de 2023</b>	\$ 148,721,000	\$ 325,762	\$ (31,917,768)	\$ 8,188,074	\$ 516,323	\$ 125,833,391
Aplicación del resultado del año 2022	–	–	8,188,074	(8,188,074)	–	–
Pérdida por medición de activos financieros a valor razonable, neto	–	–	–	–	(281,301)	(281,301)
Utilidad neta del ejercicio	–	–	–	(7,851,943)	–	(7,851,943)
<b>Saldo al 30 de septiembre de 2023 (No auditado)</b>	<b>\$ 148,721,000</b>	<b>\$ 325,762</b>	<b>\$ (23,729,694)</b>	<b>\$ (7,851,943)</b>	<b>\$ 235,022</b>	<b>\$ 117,700,147</b>

Las notas adjuntas 1 a la 35 son parte integral de los Estados Financieros Intermedios Condensados.

Luis Alfonso Vera Osorio  
Representante Legal  
(Ver certificación adjunta)

Enrique Alberto Rojas Wiesner  
Contador Público  
Tarjeta Profesional 34379-T  
(Ver certificación adjunta)

Mónica Muñoz Pimiento  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 187332-T  
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR–530  
(Véase mi informe del 15 de noviembre de 2023)



## Financiera Juriscoop S.A Compañía de Financiamiento

### Estados de Flujos de Efectivo Intermedios Condensados

	Por los 9 meses terminados al 30 de septiembre de	
	2023	2022
	(No auditados) (En miles de pesos colombianos)	
<b>Flujos de efectivo de actividades de operación:</b>		
Utilidad (pérdida) del periodo	\$ (7,851,943)	\$ 4,668,928
<b>Ajustes para conciliar la utilidad del período por partidas que no afectan el efectivo y los equivalentes del efectivo</b>		
Provisión neta por riesgo de crédito	15,317,801	27,861,195
Amortizaciones	1,427,215	1,213,100
Depreciaciones	400,693	518,594
Impuesto diferido	(4,146,545)	3,541,067
Provisión de activos no corrientes mantenidos para la venta, neto	209,182	674,229
Depreciación de activos por derecho de uso	1,276,050	1,688,278
Deterioro otras cuentas por cobrar, neto	–	254,000
Total ajustes a la utilidad del período por partidas que no afectan el efectivo y los equivalentes al efectivo	14,484,396	35,750,463
<b>Cambios en activos y pasivos operacionales:</b>		
Incremento de las inversiones	(495,923)	(23,506,093)
Incremento en créditos y cuentas por cobrar a clientes	(143,632,939)	(111,466,144)
Incremento (disminución) en cuentas por cobrar a vinculados económicos	83,270	(1,059,441)
Incremento en las otras cuentas por cobrar	(20,132,194)	(9,460,562)
Incremento de los activos por impuestos corrientes (Disminución) aumento en los activos no corrientes mantenidos para la venta	(11,045,592)	(6,710,061)
Incremento en los otros activos	–	48,000
Incremento en los depósitos y exigibilidades	(1,571,553)	91,287
Incremento (disminución) de los pasivos por impuestos corrientes	144,029,366	54,106,273
(Disminución) en las cuentas por pagar comerciales	(452,176)	485,091
Incremento en los beneficios a empleados por pagar	4,296,412	(3,576,173)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	865,350	599,305
<b>Actividades de inversión</b>	(21,423,526)	(60,029,127)
Efectivo usado en adquisición de propiedades y equipo	(587,236)	(404,498)
Efectivo usado en adquisición de intangibles	(2,082,879)	(1,556,429)
Incremento de inversiones con cambios en el ORI	–	152,802
<b>Efectivo neto usado en las actividades de inversión</b>	(2,670,115)	(1,808,125)
<b>Actividades de financiación</b>		
Efectivo provisto en obligaciones financieras	34,775,021	38,916,117
Efectivo usado en pasivos por arrendamiento	(1,907,811)	(1,930,850)
<b>Efectivo neto usado en las actividades de financiación</b>	32,867,210	36,985,267
Aumento (disminución) neta de efectivo y equivalentes al efectivo	8,773,569	(24,851,985)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	119,903,881	177,656,424
Efectivo al final del período	\$ 128,677,450	\$ 152,804,439

Las notas adjuntas 1 a la 35 son parte integral de los Estados Financieros Intermedios Condensados

Luis Alfonso Vera Osorio  
Representante Legal  
(Ver certificación adjunta)

Enrique Alberto Rojas Wiesner  
Contador Público  
Tarjeta Profesional 34379–T  
(Ver certificación adjunta)

Mónica Muñoz Pimiento  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 187332–T  
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR–530  
(Véase mi informe del 15 de noviembre de 2023)



## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022  
(Cifras en miles de pesos colombianos)

#### 1. Entidad que Reporta

Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento, (en adelante “la Financiera”), es un establecimiento de crédito, compañía de financiamiento, sociedad anónima colombiana, vigilada y controlada por la Superintendencia Financiera de Colombia, constituida mediante Escritura Pública No. 0042 del 10 de enero de 2014, protocolizada en la Notaría 73 del Círculo de Bogotá, debidamente inscrita en el registro mercantil que lleva la Cámara de Comercio de Bogotá el día 14 de enero de 2014 bajo el número 01797112 del Libro IX y con Número de Identificación Tributaria 900.688.066–3.

La Superintendencia Financiera de Colombia le otorgó a la Financiera el certificado de autorización, mediante Resolución número 0583 del 15 de abril de 2014.

La Financiera es una subsidiaria de la Cooperativa del Sistema Nacional de Justicia – Juriscoop.

La duración prevista de la Financiera, de acuerdo con el artículo 3° de los Estatutos, es de cincuenta (50) años; se encuentra registrada en la Cámara de Comercio de Bogotá y su domicilio principal está ubicado en la calle 26 No 69 D – 91 piso 10 de Bogotá.

El objeto principal de la Financiera es desarrollar actividades de intermediación financiera, entendiéndose como la captación masiva y profesional de recursos del público a través de la celebración de las denominadas operaciones pasivas, o de recepción de recursos para luego colocarlos en forma masiva mediante la celebración de operaciones activas que impliquen el otorgamiento de créditos por parte de la Financiera.

Al 30 de septiembre de 2023, la Financiera tiene una estructura operativa que está compuesta por 36 agencias a nivel nacional y la dirección general. Cuenta con 428 empleados activos de los cuales 350 con contrato a término indefinido, 64 tienen contrato temporal y 14 con contrato de aprendizaje.

Al 31 de diciembre de 2022, la Financiera tiene una estructura operativa que está compuesta por 36 agencias a nivel nacional y la dirección general. Cuenta con 400 empleados activos de los cuales 347 con contrato a término indefinido, 49 tienen contrato temporal y 4 con contrato de aprendizaje.

#### 2. Bases de Preparación de los Estados Financieros Intermedios Condensados

##### 2.1. Bases de Preparación

Los estados financieros intermedios condensados de Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de 2023, han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad – NIC 34 *Información financiera intermedia*, la cual hace parte de las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia, incluidas en el Decreto 2270 de 2019. Adicionalmente, los presentes estados financieros se prepararon teniendo en cuenta las instrucciones impartidas por la Superintendencia Financiera de Colombia, por medio de la Circular Externa 038 de 2015 y modificatorias y las excepciones establecidas a través del Decreto 2420 de 2015 y modificatorios, las cuales se detallan en los estados financieros al 31 de diciembre de 2022.

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 2.1. Bases de Preparación (continuación)

Las NCIF se basan en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), junto con sus interpretaciones, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (*International Accounting Standards Board – IASB*, por sus siglas en inglés), traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) en el segundo semestre del año 2020.

Estas normas de contabilidad e información financiera corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) publicadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), salvo por las excepciones contenidas en el Título Cuarto, Capítulo 1 del Decreto 2420 de 2015 para entidades del sector financiero, por razones prudenciales para los estados financieros separados e individuales. Dichas excepciones se refieren al tratamiento contable de la cartera de créditos y su deterioro por riesgo crediticio, y la clasificación y valoración de las inversiones, así como los bienes recibidos en dación de pago los cuales se seguirán aplicando de acuerdo con lo requerido en los Capítulos 1 y 2 de la Circular Básica Contable y Financiera de la Superintendencia Financiera de Colombia, en lugar de la aplicación de la NIIF 9 – Instrumentos Financieros.

Los estados financieros intermedios condensados adjuntos no incluyen toda la información y las revelaciones requeridas para unos estados financieros de fin de ejercicio, por lo que estos estados financieros condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros individuales anuales con corte al 31 de diciembre de 2022.

Estos estados financieros intermedios condensados no incluyen toda la información requerida para un juego completo de estados financieros. Sin embargo, se incluyen notas explicativas seleccionadas para explicar eventos y transacciones que son significativos para comprender los cambios en la situación financiera intermedia de la Financiera desde los últimos estados financieros anuales.

La Financiera lleva sus registros contables de acuerdo con lo establecido en el catálogo único de información financiera con fines de supervisión establecido por la Superintendencia Financiera de Colombia.

La naturaleza de las operaciones más significativas llevadas a cabo por la Financiera Juriscoop corresponde, fundamentalmente, a las actividades típicas de las entidades financieras; razón por la que no se encuentran afectadas significativamente por factores de estacionalidad, por lo anterior no se incluyen desgloses específicos en estas notas al 30 de septiembre de 2023.

Las políticas contables utilizadas para la preparación de los presentes estados financieros son consistentes con las utilizadas al 31 de diciembre de 2022.

#### 2.2. Bases de Medición

Los estados financieros intermedios condensados de la Financiera, han sido preparados sobre la base del costo histórico, con excepción de los instrumentos financieros de inversión a valor razonable y los activos no corrientes mantenidos para la venta que se miden a valor razonable menos los costos de ventas.

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 2.3. Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros intermedios condensados de la Financiera se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la Financiera (pesos colombianos). Los estados financieros intermedios condensados se presentan en pesos colombianos, que es la moneda funcional de la Financiera y la moneda de presentación. Toda información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeado a la unidad más cercana.

#### 2.4. Usos de Estimaciones y Juicios

Para la preparación de los estados financieros intermedios condensados la Financiera, las estimaciones que se requieran se realizarán basándose en la experiencia histórica de la Financiera y en otros factores que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias actuales que constituyan la base para establecer el valor contable de los activos y pasivos.

Las estimaciones se revisarán de forma continua, con el objetivo de reflejar razonabilidad en las cifras que incorporen los estados financieros, utilizando juicio profesional amplio y suficiente, que permita mitigar el riesgo de cambios significativos en los hechos y circunstancias sobre los que se basan las estimaciones y produzca impacto sobre los resultados de situación financiera intermedios condensados.

En la preparación de los estados financieros intermedios condensados, la administración ha realizado juicios, estimaciones y suposiciones que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos reportados de activos y pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de esas estimaciones.

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante en los estados financieros intermedios condensados se describen en las siguientes notas:

- Inversiones a valor razonable.
- Deterioro de cartera de crédito.
- Recuperabilidad del activo por impuesto diferido

#### 2.5. Materialidad

Para dar cumplimiento a los objetivos de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), en cuanto a suministrar información financiera útil, pertinente y de alta calidad a los usuarios de la misma, es necesario establecer un modelo de materialidad propio para la Financiera, donde se establezcan mecanismos para determinar umbrales de materialidad general, cualitativa e individual y de esta forma, contribuir con la finalidad de otorgar herramientas precisas que permitan cubrir las necesidades e intereses ineludibles en materia de información financiera y fundamentar una adecuada toma de decisiones económicas de inversión y/o financiación.

Al componente escogido como factor crítico para la determinación de la materialidad se le asigna un porcentaje, el cual es de aplicación transversal a todos los eventos que requieran ser sometidos a estimaciones de significancia relativa o materialidad, tales como: estimaciones; reconocimiento de errores; o cambios en políticas.

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 2.5. Materialidad (continuación)

La administración de la Financiera determinó la importancia relativa de las cifras a presentar en los estados financieros de acuerdo con su función o naturaleza. Es decir, si una partida concreta careciese de relativa importancia, se agregará con otras partidas, esto, dado que no es necesario que la Financiera proporcione una revelación específica requerida por una NCIF, cuando la información carece de importancia relativa.

La Financiera considera que para la materialidad cuantitativa general se tomará como factor crítico el componente de activos, ya que este cumple con las características definidas en la política. Como factor o porcentaje para determinar la materialidad se determinó el 5% por ser un porcentaje de uso estandarizado.

Cuando se presente transacciones, estimaciones, cálculos, registros o cualquier evento que afecten la información financiera, que no se alcance a clasificar en la materialidad cuantitativa general, se establecerá la materialidad individual, frente al componente mayor (análisis de un evento que afecte a una subcuenta frente a su cuenta mayor).

Estableciendo así, la sumatoria de eventos importantes que, sumados entre sí, superan el umbral de materialidad general, deberán ser tratados como los estándares de información financiera lo establecen.

#### **Con relación a las nuevas normas emitidas vigentes a partir 1 enero 2023, se detallan a continuación con su explicación:**

##### NIC 1. Presentación de estados financieros: Clasificación de pasivos como corrientes

Las modificaciones aclaran que la clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes se basa en los derechos que existen al final del período sobre el que se informa, especifican que la clasificación no se ve afectada por las expectativas sobre si una entidad ejercerá su derecho a diferir la liquidación de un pasivo. Aplicación 1 de enero de 2023, el efecto de la aplicación sobre la información comparativa se realizará de forma retroactiva.

##### NIIF 3. Combinaciones de negocios. Referencia al marco conceptual

Se realizan modificaciones a las referencias para alinearlas con el marco conceptual emitido por IASB en 2018 e incorporados a nuestra legislación, en tal sentido, los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos en una combinación de negocios, en la fecha de transacción, corresponderán con aquellos que cumplan la definición de activos y pasivos descrita en el marco conceptual. Se incorporan excepciones al principio de reconocimiento para pasivos y pasivos contingentes dentro del alcance de la NIC 37 y la CINIIF 21, aplicable para 1 de enero de 2023.

Las anteriores normas no tuvieron impacto en los estados financieros ni revelaciones de la Financiera Juriscoop

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 2.5. Materialidad (continuación)

##### Normas emitidas no vigentes

##### Normas y enmiendas emitidas por el IASB no incorporadas en la legislación colombiana:

A continuación, se relacionan las normas y enmiendas que han sido emitidas por el IASB y que aún no se encuentran incorporadas en la legislación colombiana, sobre las que la Financiera Juriscoop, no ha encontrado en su evaluación un impacto significativo:

##### Enmienda a NIC 8 – Definición de estimación contable

Los cambios realizados permiten diferenciar las políticas contables de las estimaciones contables. Los cambios en las estimaciones contables se realizan de forma prospectiva solo a transacciones y otros eventos futuros, mientras que la norma indica que los ajustes relacionados con los cambios en las políticas contables deberán aplicarse retrospectivamente a transacciones y otros eventos pasados. Entonces una estimación por sí sola puede ser un solo dato de entrada, mientras que la estimación contable es una partida monetaria de los estados financieros. Aplicable desde 1 de enero de 2023 (dependerá de la expedición de los decretos normativos).

Las modificaciones no han sido introducidas en el marco contable colombiano por medio de decreto alguno a la fecha.

##### Enmienda a la NIC 1 – Información a revelar sobre políticas contables

Las modificaciones aclaran los siguientes puntos:

Se modifica la palabra “significativas” por “materiales o con importancia relativa”.

- Se aclara las políticas contables que se deben revelar en las notas a los estados financieros “una entidad revelará información sobre sus políticas contables significativas material o con importancia relativa.
- Se aclara cuando una política contable se considera material o con importancia relativa.
- Incorpora el siguiente párrafo: “La información sobre políticas contables que se centra en cómo ha aplicado una entidad los requerimientos de las NIIF a sus propias circunstancias, proporciona información específica sobre la entidad que es más útil a los usuarios de los estados financieros que la información estandarizada o la información que solo duplica o resume los requerimientos de las Normas NIIF”.

Las modificaciones no han sido introducidas en el marco contable colombiano por medio de decreto alguno a la fecha.

##### Enmienda a la NIC 12 – Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una transacción única.

La enmienda permite reconocer impuestos diferidos sobre dos situaciones que anteriormente no eran permitidas (activos y pasivos por contratos de arrendamiento y pasivos por desmantelamiento, restauración y rehabilitación).

Las modificaciones no han sido introducidas en el marco contable colombiano por medio de decreto alguno a la fecha.



## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 3. Efectivo

	<b>Al 30 de septiembre 2023</b>	<b>Al 31 de diciembre 2022</b>
	(No Auditado)	(Auditado)
Caja	\$ 15,614,082	\$ 18,899,258
Banco de la República (a)	38,707,726	33,855,889
Bancos y otras entidades financieras b)	74,355,642	55,148,734
Depósito remunerado en el Banco de la República (c)	-	12,000,000
	<b>\$ 128,677,450</b>	<b>\$ 119,903,881</b>

- (a) Corresponde al efectivo en el Banco de la República para dar cumplimiento al encaje bancario. Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre 2022, el encaje legal era del 8% para depósitos a la vista y del 3.5%, respectivamente para certificados de depósito inferiores a 18 meses.
- (b) La variación se debe a aumentos en las cuentas de ahorros remuneradas, con el objeto de generar rentabilidad.
- (c) Al 31 de diciembre de 2022, corresponde a depósitos en el Banco de la República, que eran remunerados y buscaban dar rentabilidad al efectivo. Para el 30 de septiembre de 2023, no se presentó exceso de liquidez, por lo cual, no se invierte en esos depósitos remunerados.

Los saldos del efectivo no presentan restricciones ni limitaciones al 30 de septiembre de 2023.

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 4. Inversiones

A continuación, se presenta el detalle del portafolio de inversiones:

	Al 30 de septiembre 2023 (No Auditado)	Al 31 de diciembre 2022 (Auditado)
<b>Títulos de Deuda</b>		
Certificados de depósito a términos	\$ 77,338,071	\$ 83,359,427
Bonos ordinarios	2,944,040	2,779,900
Títulos de titularización hipotecaria	6,395	26,872
Deterioro (a)	(310,202)	(310,202)
<b>Subtotal Títulos de deuda</b>	<b>\$ 79,978,304</b>	<b>\$ 85,855,997</b>
<b>Títulos Participativos</b>		
Participación en fondos de inversión colectiva (b)	\$ 659,779	\$ 2,870,847
<b>Subtotal Títulos Participativos</b>	<b>659,779</b>	<b>2,870,847</b>
<b>Total, Inversiones a Valor Razonable con Cambios en el Resultado</b>	<b>\$ 80,638,083</b>	<b>\$ 88,726,844</b>
<b>Inversiones a Costo Amortizado</b>		
Títulos de desarrollo agropecuario (TDA) (c)	\$ 52,566,648	\$ 43,998,779
Títulos de solidaridad (TDS) (c)	10,260,483	10,420,533
Certificados de depósito a término	48,039	22,428
Bonos ordinarios	2,012,770	2,010,018
<b>Total, Inversiones a Costo Amortizado</b>	<b>\$ 64,887,940</b>	<b>\$ 56,451,758</b>
<b>Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otros Resultados Integrales.</b>		
Participación en instrumentos de patrimonio – Credibanco	\$ 1,389,295	\$ 1,658,048
Participación en instrumentos de patrimonio – Ubuntu Tech	844,727	740,029
<b>Total, Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otros Resultados Integrales</b>	<b>2,234,022</b>	<b>2,398,077</b>
<b>Total, Inversiones</b>	<b>\$ 147,760,045</b>	<b>\$ 147,576,679</b>

- a) Al 30 de septiembre de 2023 existe una provisión por valor de \$310.202 de un CDT de Internacional Compañía de Financiamiento en Liquidación cuyo valor nominal era de \$500.000 y sobre el cual se recibió una devolución de capital de \$189.798, es decir que el valor de \$310.202 corresponde a la totalidad del CDT menos la devolución de capital.
- b) La disminución de saldo en las carteras colectivas obedece principalmente a la estrategia para proteger el indicador de solvencia, toda vez que este tipo de inversiones consume VAR.
- c) Las inversiones obligatorias se efectúan en cumplimiento de disposiciones legales. Y al corte del 30 de septiembre de 2023 no existe ninguna restricción sobre éstas.



## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 4. Inversiones (continuación)

El siguiente es el resumen de los activos financieros para negociar y para mantener al vencimiento, por plazos de vencimiento:

	30 de septiembre 2023	31 de diciembre 2022	Calificación
Sin vencimiento	\$ 2,893,800	\$ 5,268,924	AAA, N/A
Menos de año	141,908,140	137,490,965	A, A+
Entre más de 1 año y 5 años	945,335	2,806,772	AAA
Entre más de 5 y 10 años	2,012,770	2,010,018	AA
<b>Total</b>	<b>\$ 147,760,045</b>	<b>\$ 147,576,679</b>	

Las inversiones en títulos valores al 30 de septiembre 2023 y diciembre 2022, se componen principalmente en inversiones garantizadas por el Gobierno Colombiano, tales como TDA, TDB y TDS, las cuales son de riesgo soberano y su calidad crediticia se considera garantizada por el emisor (Deuda del Estado).

El siguiente es el detalle de las inversiones según su negociabilidad:

Clasificación de las inversiones	Al 30 de septiembre 2023 (No Auditado)	Al 31 de diciembre 2022 (Auditado)
Negociables	\$ 80,638,084	\$ 88,726,844
Disponibles para la venta	2,234,021	2,398,077
Mantenidas hasta el vencimiento	64,887,940	56,451,758
<b>Total, inversiones</b>	<b>\$ 147,760,045</b>	<b>\$ 147,576,679</b>

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 5. Cartera de Crédito, Neto

El saldo de cartera crédito se compone de los siguientes rubros:

	Al 30 de septiembre 2023 (No Auditado)	Al 31 de diciembre 2022 (Auditado)
<b>Capital</b>		
Capital cartera de consumo	\$1,112,953,740	\$ 992,707,674
Capital cartera comercial	81,661,375	91,122,459
<b>Total Capital</b>	<b>\$1,194,615,115</b>	<b>\$1,083,830,133</b>
Intereses consumo	\$ 33,565,160	\$ 19,775,545
Intereses comerciales	5,617,024	4,949,158
<b>Subtotal intereses por cobrar</b>	<b>39,182,184</b>	<b>24,724,703</b>
Pagos por cuenta de clientes consumo	7,725,100	6,191,514
Pagos por cuenta de clientes comercial	115,432	94,120
<b>Subtotal pagos por cuenta de clientes</b>	<b>7,840,532</b>	<b>6,285,634</b>
<b>Total, intereses y pagos por cuenta de clientes</b>	<b>\$ 47,022,716</b>	<b>\$ 31,010,337</b>
Abonos para aplicar obligaciones al cobro	\$ (10,514,895)	\$ (15,907,273)
Intereses originados en procesos de reestructuración	(301,128)	(299,561)
Otros conceptos cartera	624,344	(307,677)
<b>Total otros conceptos</b>	<b>(10,191,679)</b>	<b>(16,514,511)</b>
<b>Total, Cartera Bruta</b>	<b>\$1,231,446,152</b>	<b>\$1,098,325,959</b>
<b>Deterioro de Cartera</b>		
Deterioro componente procíclico cartera de consumo	\$ (33,763,404)	\$ (33,532,108)
Deterioro componente contra cíclica cartera de consumo	(15,545,313)	(12,552,204)
<b>Subtotal deterioro capital consumo</b>	<b>(49,308,717)</b>	<b>(46,084,312)</b>
Deterioro cuentas por cobrar e intereses procíclicos	(2,054,556)	(2,245,668)
Deterioro cuentas por cobrar contra cíclico	(604,645)	(310,484)
<b>Subtotal deterioro otras cuentas por cobrar consumo</b>	<b>(2,659,201)</b>	<b>(2,556,152)</b>
Deterioro general alivios cartera de consumo	(160,969)	(157,439)
<b>Total, provisión de cartera consumo</b>	<b>\$ (52,128,887)</b>	<b>\$ (48,797,903)</b>
Deterioro componente procíclico cartera comercial	\$ (8,409,741)	\$ (6,570,988)
Deterioro componente contra cíclica cartera comercial	(680,416)	(574,397)
<b>Subtotal deterioro capital comercial</b>	<b>(9,090,157)</b>	<b>(7,145,385)</b>
Deterioro componente procíclico cuentas por cobrar e intereses comerciales	(2,805,911)	(2,365,553)
Deterioro componente contra cíclico cuentas por cobrar comercial	(54,588)	(4,488)
Deterioro provisión general alivios cartera comercial	-	(124,417)
Deterioro provisión general adicional cartera consumo	-	(836,742)
<b>Subtotal deterioro otras cuentas por cobrar comercial</b>	<b>(2,860,499)</b>	<b>(3,331,200)</b>
<b>Total, deterioro cartera</b>	<b>\$ (64,079,543)</b>	<b>\$ (59,274,488)</b>
<b>Cartera de crédito, neta</b>	<b>\$1,167,366,609</b>	<b>\$1,039,051,471</b>

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 5. Cartera de Crédito, Neto (continuación)

##### a. Cartera de Créditos por Portafolio

A continuación, se muestra la distribución de la cartera de créditos capital, intereses y pagos por cuenta de clientes en la Financiera, por portafolio:

	Al 30 de septiembre 2023 (No Auditado)	Al 31 de diciembre 2022 (Auditado)
<b>Capital</b>		
Nómina	\$ 918,613,606	\$ 804,117,689
Tarjeta de crédito	46,754,395	43,993,828
Caja	106,091,087	88,412,627
Vehículo	41,494,652	56,183,530
Comercial (*)	81,661,375	91,122,459
	<b>\$ 1,194,615,115</b>	<b>\$ 1,083,830,133</b>
<b>Intereses y otros conceptos</b>		
Nómina	\$ 28,775,225	\$ 18,771,134
Tarjeta de crédito	765,862	689,518
Caja	10,203,782	4,305,982
Vehículo	1,545,391	2,200,425
Comercial (*)	5,732,456	5,043,278
	<b>\$ 47,022,716</b>	<b>\$ 31,010,337</b>

(\*) A continuación, se muestra la distribución de la cartera comercial por capital, intereses y pagos por cuenta de clientes de la Financiera por destino económico al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022:

	Al 30 de septiembre de 2023 No auditado			Al 31 de diciembre de 2022 Auditado				
	Capital	Participación	Intereses y pago por cuenta de clientes	Participación	Capital	Participación	Intereses y pago por cuenta de clientes	Participación
Actividades financieras y de seguros	\$29,097,083	35,63%	\$ 1,215,243	21,20%	\$33,693,411	36,98%	\$ 1,199,589	23,79%
Transporte y almacenamiento	12,260,951	15,01%	77,913	1,36%	12,890,565	14,15%	93,326	1,85%
Construcción	7,195,268	8,81%	729,262	12,72%	7,833,648	8,60%	730,665	14,49%
Comercio al por mayor y al por menor	5,456,232	6,68%	124,450	2,17%	5,962,573	6,54%	131,489	2,61%
Actividades inmobiliarias	5,386,000	6,60%	2,519,220	43,95%	5,386,000	5,91%	2,044,393	40,54%
Otras actividades de servicios	5,366,408	6,57%	27,238	0,48%	6,969,890	7,65%	65,239	1,29%
Industrias manufactureras	4,299,101	5,26%	108,798	1,90%	4,768,553	5,23%	24,140	0,48%
Actividades de atención de la salud humana	6,139,821	7,52%	93,768	1,64%	6,063,583	6,65%	11,570	0,23%
Actividades profesionales, científicas y técnicas	1,464,069	1,79%	53,550	0,93%	1,872,031	2,05%	85,511	1,70%
Explotación de minas y canteras	1,143,199	1,40%	846	0,01%	1,663,788	1,83%	15,374	0,30%
Enseñanza	1,431,702	1,75%	710,980	12,40%	1,465,232	1,61%	562,380	11,15%
Otras Clasificaciones (Rentistas de Capital y Asalariados)	315,561	0,39%	6,310	0,11%	530,674	0,58%	7,024	0,13%
Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	726,877	0,90%	49,374	0,86%	782,390	0,86%	40,922	0,81%
Información y comunicaciones	1,379,103	1,69%	15,504	0,27%	1,240,121	1,36%	31,656	0,63%
	<b>\$81,661,375</b>	<b>100%</b>	<b>\$ 5,732,456</b>	<b>100%</b>	<b>\$91,122,459</b>	<b>100,00%</b>	<b>\$ 5,043,278</b>	<b>100,00%</b>

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 5. Cartera de Crédito, Neto (continuación)

##### b. Cartera Vigente y Vencida

El siguiente detalle soporta las cifras de cartera correspondiente a capital:

	Al 30 de septiembre 2023 – No auditado		
	Comercial	Consumo	Total
Cartera Vigente Bruta	\$ 61,988,853	\$ 1,108,887,038	\$ 1,170,875,891
Cartera Vencida Productiva	6,028,505	1,470,434	7,498,939
Cartera Vencida Improductiva	13,644,017	2,596,268	16,240,285
<b>Cartera Bruta</b>	<b>81,661,375</b>	<b>1,112,953,740</b>	<b>1,194,615,115</b>
Provisión de Cartera (Capital)	(9,090,157)	(49,308,717)	(58,398,874)
<b>Cartera Neta</b>	<b>72,571,218</b>	<b>1,063,645,023</b>	<b>1,136,216,241</b>
<b>Cartera Vencida</b>	<b>\$ 19,672,521</b>	<b>\$ 4,066,702</b>	<b>\$ 23,739,223</b>

	Al 31 de diciembre 2022 – Auditado		
	Comercial	Consumo	Total
Cartera vigente	\$ 77,807,206	\$ 983,101,763	\$ 1,060,908,969
Cartera vencida productiva	6,716,996	3,123,504	9,840,500
Cartera vencida improductiva	6,598,257	6,482,407	13,080,664
<b>Cartera bruta</b>	<b>91,122,459</b>	<b>992,707,674</b>	<b>1,083,830,133</b>
Provisión de cartera (Capital)	(7,145,385)	(46,084,312)	(53,229,697)
<b>Cartera neta</b>	<b>83,977,074</b>	<b>946,623,362</b>	<b>1,030,600,436</b>
<b>Cartera vencida</b>	<b>\$ 13,315,253</b>	<b>\$ 9,605,911</b>	<b>\$ 22,921,164</b>

El siguiente detalle soporta las cifras de cartera correspondiente a intereses y otros conceptos:

	Al 30 de septiembre 2023 – No Auditado		
	Comercial	Consumo	Total
Cartera Vigente Bruta	\$ 642,744	\$ 40,910,220	\$ 41,552,964
Cartera Vencida Productiva	844,214	95,610	939,824
Cartera Vencida Improductiva	4,245,498	284,430	4,529,928
<b>Cartera Bruta</b>	<b>5,732,456</b>	<b>41,290,260</b>	<b>47,022,716</b>
Provisión de Cartera (Intereses y Otros)	(2,860,499)	(2,659,201)	(5,519,700)
Provisión General	–	(160,968)	(160,968)
<b>Cartera Neta</b>	<b>2,871,957</b>	<b>38,470,091</b>	<b>41,342,048</b>
<b>\$ 5,089,712</b>	<b>\$ 380,040</b>	<b>\$ 5,469,752</b>	

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 5. Cartera de Crédito, Neto (continuación)

##### b. Cartera Vigente y Vencida (continuación)

	Al 31 de diciembre 2022 – Auditado		
	Comercial	Consumo	Total
Cartera vigente	\$ 3,193,214	\$ 24,888,921	\$ 28,082,135
Cartera vencida productiva	216,914	225,161	442,075
Cartera vencida improductiva	1,633,150	852,977	2,486,127
<b>Cartera bruta</b>	<b>5,043,278</b>	<b>25,967,059</b>	<b>31,010,337</b>
Provisión de cartera (Intereses y Otros)	(2,370,041)	(2,556,152)	(4,926,193)
Provisión general Alivios	(124,417)	(157,439)	(281,856)
Provisión Circular 026 de 2022 (a)	–	(836,742)	(836,742)
<b>Cartera neta</b>	<b>2,548,820</b>	<b>22,416,726</b>	<b>24,965,546</b>
<b>Cartera vencida</b>	<b>\$ 1,850,065</b>	<b>\$ 1,078,137</b>	<b>\$ 2,928,202</b>

- a) Con respecto al estudio que permitió la realización del análisis prospectivo para la determinación de los mayores niveles de riesgo por deudor, en tal sentido la provisión individual adicional constituida a corte de diciembre de 2022, se consideró información dentro del marco planteado en la Circular Externa 026 de 2022, para lo cual se tuvieron en cuenta algunas variables según su clasificación.

Usando los modelos de evaluación de la Superintendencia Financiera de Colombia y la evaluación semestral de los deudores de crédito comercial se determina la clasificación de la cartera por niveles de riesgo así:

	Al 30 de septiembre 2023	Al 31 de diciembre 2022
	(No Auditado)	(Auditado)
<b>Cartera Comercial</b>		
A – Riesgo Normal	\$ 54,748,636	\$ 70,875,826
B – Riesgo Aceptable	7,486,339	8,761,384
C – Riesgo Apreciable	10,802,928	3,582,817
D – Riesgo Significativo	5,868,777	6,513,590
E – Riesgo de Incobrabilidad	2,754,695	1,388,842
<b>Total, Cartera Comercial</b>	<b>\$ 81,661,375</b>	<b>\$ 91,122,459</b>
<b>Cartera Consumo</b>		
A – Riesgo Normal	\$ 1,098,460,471	\$ 970,385,628
B – Riesgo Aceptable	6,120,508	8,688,403
C – Riesgo Apreciable	5,049,676	6,589,546
D – Riesgo Significativo	2,246,664	3,488,742
E – Riesgo de Incobrabilidad	1,076,421	3,555,355
<b>Total, Cartera consumo</b>	<b>\$ 1,112,953,740</b>	<b>\$ 992,707,674</b>

De manera semanal se estima la calificación de riesgo con la que terminarán los deudores al cierre de cada mes, se genera una asignación por gestor y por oficina y se hacen los seguimientos de manera individual, lo cual incluye visitas y llamadas, buscando determinar las causas potenciales de riesgo.

Teniendo en cuenta que la moneda funcional de la Financiera es peso colombiano y dado el entorno sobre el cual operara, su cartera esta originada en moneda local.



## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 5. Cartera de Crédito, Neto (continuación)

##### c. Movimiento de Provisiones

El siguiente es el movimiento de las provisiones de cartera en el activo por los cortes terminados al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022:

	Al 30 de septiembre 2023 – No Auditada		
	Consumo	Comercial	Total
<b>Saldo inicial</b>	\$ 49,758,785	\$ 9,515,703	\$ 59,274,488
Provisión de cartera de crédito	33,967,428	4,006,945	37,974,373
<b>Provisión general</b>	18,357	–	18,357
Recuperación provisión alivios	(146,966)	–	(146,966)
Recuperación provisión consumo	(836,742)	–	(836,742)
Castigos de cartera	(609,044)	–	(609,044)
Recuperaciones de provisión de cartera	(20,111,508)	(1,571,992)	(21,683,500)
Baja de provisión por venta de cartera	(9,911,423)	–	(9,911,423)
<b>Saldo final</b>	\$ 52,128,887	\$ 11,950,656	\$ 64,079,543

	Al 31 de diciembre 2022 – Auditado		
	Consumo	Comercial	Total
<b>Saldo inicial</b>	\$ 42,918,134	\$ 6,900,657	\$ 49,818,791
Provisión de cartera de crédito	52,191,450	3,487,451	55,678,901
Provisión general	897,770	–	897,770
Recuperación provisión general	(367,128)	–	(367,128)
Castigos de cartera	(5,585,780)	–	(5,585,780)
Recuperaciones de provisión de cartera	(26,808,380)	(748,265)	(27,556,645)
Baja de provisión por sustitución de cartera	(1,218,431)	–	(1,218,431)
Provisión de la cartera vendida	(12,392,990)	–	(12,392,990)
<b>Saldo final</b>	\$ 49,634,645	\$ 9,639,843	\$ 59,274,488

##### d. Cartera de Crédito periodo de Maduración

	Al 30 de septiembre de 2023 – No Auditado				
	0 a 1 año	1 a 5 años	5 a 10 años	Más de 10 años	Total
<b>Capital</b>					
Comercial	\$ 17,908,778	\$ 44,361,154	\$ 12,562,539	\$ 6,828,904	\$ 81,661,375
Consumo	56,150,354	211,667,588	518,142,861	326,992,937	1,112,953,740
	\$ 74,059,132	\$ 256,028,742	\$ 530,705,400	\$ 333,821,841	\$ 1,194,615,115

	Al 30 de septiembre de 2023 – Auditado				
	0 a 1 año	1 a 5 años	5 a 10 años	Más de 10 años	Total
<b>Intereses y otros conceptos</b>					
Consumo	\$ 1,084,349	\$ 10,795,626	\$ 15,268,832	\$ 14,141,453	\$ 41,290,260
Comercial	2,653,852	428,005	2,647,113	3,486	5,732,456
	\$ 3,738,201	\$ 11,223,631	\$ 17,915,945	\$ 14,144,939	\$ 47,022,716

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 5. Cartera de Crédito, Neto (continuación)

##### d. Cartera de Crédito periodo de Maduración (continuación)

	Al 31 de diciembre de 2022 – No Auditado				Total
	0 a 1 año	1 a 5 años	5 a 10 años	Más de 10 años	
<b>Capital</b>					
Consumo	\$ 226,357,067	\$ 288,391,055	\$ 292,604,413	\$ 185,355,139	\$ 992,707,674
Comercial	91,106,552	15,907	–	–	91,122,459
	<u>\$ 317,463,619</u>	<u>\$ 288,406,962</u>	<u>\$ 292,604,413</u>	<u>\$ 185,355,139</u>	<u>\$ 1,083,830,133</u>

	Al 31 de diciembre de 2022 – Auditado				Total
	0 a 1 año	1 a 5 años	5 a 10 años	Más de 10 años	
<b>Intereses y otros conceptos</b>					
Consumo	\$ 5,970,300	\$ 7,667,120	\$ 7,551,043	\$ 4,778,596	\$ 25,967,059
Comercial	5,042,316	963	–	–	5,043,278
	<u>\$ 11,012,616</u>	<u>\$ 7,668,083</u>	<u>\$ 7,551,043</u>	<u>\$ 4,778,596</u>	<u>\$ 31,010,337</u>

##### e. Cartera de Créditos por Mora

	Al 30 de septiembre de 2023 – No Auditado						Total
	Vigente	1 – 30 Días	31 – 60 Días	61 – 90 Días	91 – 150 Días	> a 150 Días	
<b>Capital</b>							
Comercial	\$ 61,780,997	\$ 207,856	\$ 5,142,268	\$ 886,237	\$ 1,607,206	\$ 12,036,811	\$ 81,661,375
Consumo	1,098,313,914	10,573,124	1,470,434	727,301	507,603	1,361,364	1,112,953,740
	<u>\$ 1,160,094,911</u>	<u>\$ 10,780,980</u>	<u>\$ 6,612,702</u>	<u>\$ 1,613,538</u>	<u>\$ 2,114,809</u>	<u>\$ 13,398,175</u>	<u>\$ 1,194,615,115</u>
<b>Intereses y otros</b>							
Comercial	\$ 639,068	\$ 3,676	\$ 805,524	\$ 38,689	\$ 76,676	\$ 4,168,823	\$ 5,732,456
Consumo	40,145,223	764,996	95,610	54,652	67,164	162,615	41,290,260
	<u>\$ 40,784,291</u>	<u>\$ 768,672</u>	<u>\$ 901,134</u>	<u>\$ 93,341</u>	<u>\$ 143,840</u>	<u>\$ 4,331,438</u>	<u>\$ 47,022,716</u>

	Al 31 de diciembre de 2022 – Auditado						Total
	Vigente	1 – 30 Días	31 – 60 Días	61 – 90 Días	91 – 150 Días	> a 150 Días	
<b>Capital</b>							
Comercial	\$ 76,949,605	\$ 857,601	\$ 3,737,967	\$ 2,979,029	\$ 668,488	\$ 5,929,769	\$ 91,122,459
Consumo	966,422,345	16,679,419	3,123,504	994,784	1,020,033	4,467,589	992,707,674
	<u>\$ 1,043,371,950</u>	<u>\$ 17,537,020</u>	<u>\$ 6,861,471</u>	<u>\$ 3,973,813</u>	<u>\$ 1,688,521</u>	<u>\$ 10,397,358</u>	<u>\$ 1,083,830,133</u>
<b>Intereses y otros</b>							
Comercial	\$ 3,176,404	\$ 16,810	\$ 95,547	\$ 121,367	\$ 32,034	\$ 1,601,116	\$ 5,043,278
Consumo	23,949,363	939,558	225,161	88,769	79,579	684,629	25,967,059
	<u>\$ 27,125,767</u>	<u>\$ 956,368</u>	<u>\$ 320,708</u>	<u>\$ 210,136</u>	<u>\$ 111,613</u>	<u>\$ 2,285,745</u>	<u>\$ 31,010,337</u>



## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 5. Cartera de Crédito, Neto (continuación)

##### f. Modificaciones

Las estadísticas de este tipo de modificaciones son:

Modalidad	Septiembre 2023 – No Auditado		Diciembre 2022 – Auditado	
	Número de Créditos	Saldo de Capital	Número de Créditos	Saldo de Capital
Comercial	5	\$ 9,675,171	8	\$ 11,922,149
Consumo	230	11,729,333	177	9,277,488
<b>Total, Cartera Bruta</b>	<b>235</b>	<b>\$ 21,404,504</b>	<b>185</b>	<b>\$ 21,199,637</b>

##### Modificados Por Mora

Modalidades Septiembre 2023	Vigente	1 – 30 Días	31 – 60 Días	61 – 90 Días	91 – 150 Días	> a 150 Días	Total
Comercial	\$ 8,370,996	\$ –	\$ 1,304,175	\$ –	\$ –	\$ –	\$ 9,675,171
Consumo	11,430,327	294,002	5,003	–	–	–	11,729,332
<b>Total, Capital</b>	<b>\$ 19,801,323</b>	<b>\$ 294,002</b>	<b>\$ 1,309,178</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ 21,404,503</b>

Modalidades diciembre 2022	Vigente	1 – 30 Días	31 – 60 Días	61 – 90 Días	91 – 150 Días	> a 150 Días	Total
Comercial	\$ 11,922,149	\$ –	\$ –	\$ –	\$ –	\$ –	\$ 11,922,149
Consumo	9,274,017	3,471	–	–	–	–	9,277,488
<b>Total, Capital</b>	<b>\$ 21,196,166</b>	<b>\$ 3,471</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ 21,199,637</b>

##### g. Reestructuraciones

Las estadísticas de reestructuraciones son:

Modalidad	Septiembre 2023 – No Auditado		Diciembre 2022 – Auditado	
	Número de Créditos	Saldo de Capital	Número de Créditos	Saldo de Capital
Comercial	8	\$ 4,251,614	9	\$ 4,573,047
Consumo	181	4,855,719	214	5,294,665
<b>Total, Cartera Bruta</b>	<b>189</b>	<b>\$ 9,107,333</b>	<b>223</b>	<b>\$ 9,867,712</b>

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 5. Cartera de Crédito, Neto (continuación)

##### Reestructurados por Mora

Modalidad							Total
Septiembre 2023	Vigente	1 – 30 Días	31 – 60 Días	61 – 90 Días	91 – 150 Días	> a 150 Días	
Comercial	\$ 13,297	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,238,317	\$ 4,251,614
Consumo	4,745,154	100,574	4,483	-	-	5,508	4,855,719
<b>Total, Capital</b>	<b>\$ 4,758,451</b>	<b>\$ 100,574</b>	<b>\$ 4,483</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 4,243,825</b>	<b>\$ 9,107,333</b>

Modalidad							Total
diciembre 2022	Vigente	1 – 30 Días	31 – 60 Días	61 – 90 Días	91 – 150 Días	> a 150 Días	
Comercial	\$ 334,730	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,238,317	\$ 4,573,047
Consumo	4,864,731	226,899	70,556	14,518	12,303	105,658	5,294,665
<b>Total, Capital</b>	<b>\$ 5,199,461</b>	<b>\$ 226,899</b>	<b>\$ 70,556</b>	<b>\$ 14,518</b>	<b>\$ 12,303</b>	<b>\$ 4,343,975</b>	<b>\$ 9,867,712</b>

#### h. Por Zona Geográfica Reestructurado y Modificados

Zona Geográfica	Reestructurados		Modificados	
	Septiembre 2023	Diciembre 2022	Septiembre 2023	Diciembre 2022
<b>Comercial</b>	\$ 4,251,614	\$ 4,573,047	\$ 9,675,171	\$ 11,922,149
Caribe	13,297	25,215	1,304,175	1,304,175
Andina	4,238,317	4,547,832	8,370,996	10,617,974
<b>Consumo</b>	\$ 4,855,718	\$ 5,294,665	\$ 11,729,333	\$ 9,277,488
Pacífica	1,218,703	1,081,704	2,734,936	1,277,108
Caribe	701,204	839,299	2,462,360	2,545,595
Andina	2,708,629	3,113,517	5,990,826	4,970,083
Amazónica	70,286	22,119	46,001	32,705
Orinoquía	156,896	238,026	495,210	451,997

#### i. Por Calificación de Riesgo Reestructurado y Modificados

Calificación por Riesgo	Reestructurados		Modificados	
	Septiembre 2023	Diciembre 2022	Septiembre 2023	Diciembre 2022
<b>Total, comercial</b>	\$ 4,251,614	\$ 4,573,047	\$ 9,675,171	\$ 11,922,149
A Riesgo Normal	-	334,730	3,162,332	10,617,974
B Riesgo Aceptable	13,297	-	5,208,664	-
C Riesgo Apreciable	-	-	-	-
D Riesgo Significativo	3,837,726	3,837,726	1,304,175	1,304,175
E Riesgo de Incobrabilidad	400,591	\$ 400,591	-	-

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 5. Cartera de Crédito, Neto (continuación)

##### i. Por Calificación de Riesgo Reestructurado y Modificados (continuación)

	Reestructurados		Modificados	
	Septiembre 2023	Diciembre 2022	Septiembre 2023	Diciembre 2022
<b>Total, consumo</b>	\$ 4,855,719	\$ 5,294,665	\$ 11,729,333	\$ 9,277,488
A Riesgo Normal	4,237,196	4,142,661	11,218,611	8,700,900
B Riesgo Aceptable	384,403	264,342	483,479	402,227
C Riesgo Apreciable	179,097	450,967	27,242	23,293
D Riesgo Significativo	53,963	335,210	-	89,068
E Riesgo de Incobrabilidad	1,060	101,485	-	62,000

##### j. Por Actividad Económica Reestructurado y Modificados

Tipo de Actividad Económica	Reestructurados		Modificados	
	Septiembre 2023	Diciembre 2022	Septiembre 2023	Diciembre 2022
<b>Comercial</b>	\$ 4,251,614	\$ 4,573,047	\$ 9,675,171	\$ 11,922,149
Comercio al por mayor y al por menor	136,557	148,475	-	58,544
Enseñanza	-	-	1,304,175	-
Construcción	840,146	1,149,661	3,162,332	4,222,109
Actividades financieras y de seguros	3,274,911	3,274,911	5,208,664	6,249,832
Información y comunicaciones	-	-	-	87,488
Alojamiento y servicios de comida	-	-	-	1,304,176
<b>Consumo</b>	<b>4,885,719</b>	<b>5,294,665</b>	<b>11,729,333</b>	<b>8,277,488</b>
Asalariados	4,885,719	5,294,665	11,729,333	9,277,488

#### k. Ventas de Cartera

Para los períodos comparativos 30 de septiembre 2023 y 31 de diciembre de 2022 se realizaron las siguientes ventas de cartera:

##### A septiembre de 2023 – No Auditado

Fecha	Comprador	Valor de la Cartera	Provisión	Valor en libros	Valor Venta	Otros costos	Perdida en venta de cartera	Utilidad en Venta de Cartera	Recaudos Otros Periodos	Recaudo operación colector S&C	Resultado Neto Operación
feb-23	S&C	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7,077	\$ 7,077
mar-23	Crédito 2	1,081,175	(414,783)	666,392	1,048,214	83,507	-	298,315	-	3,538	301,853
abr-23	Crédito 2	1,618,769	(661,689)	957,079	1,419,906	24,375	-	438,451	-	3,538	441,989
abr-23	S&C	3,084,311	(2,365,459)	718,852	1,340,584	5,696	-	616,036	-	-	616,036
may-23	Crédito 2	2,799,589	(2,711,583)	88,007	2,476,755	2,495	-	2,386,253	-	3,538	2,389,791
jun-23	E-Credit	30,244,038	(2,112,602)	28,131,436	29,925,168	214,581	-	1,579,151	-	3,538	1,582,689
jun-23	Con-Garantías	1,995,774	(1,644,005)	(351,769)	1,613,505	101,723	-	1,160,013	-	-	1,160,013
jun-23	S&C	2,134	(1,302)	831	-	-	(831)	-	(831)	-	-831
jul-23	S&C	-	-	-	-	-	-	-	-	3,538	3,538
ago-23	S&C	-	-	-	-	-	-	-	-	3,538	3,538
sep-23	S&C	-	-	-	-	-	-	-	-	3,538	3,538
<b>Total</b>		<b>\$40,825,790</b>	<b>\$(9,911,423)</b>	<b>\$30,210,828</b>	<b>\$37,824,132</b>	<b>\$ 432,377</b>	<b>\$ (831)</b>	<b>\$6,478,219</b>	<b>\$ (831)</b>	<b>\$ 31,843</b>	<b>\$6,509,231</b>

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 5. Cartera de Crédito, Neto (continuación)

##### A diciembre de 2022 – Auditado

Fecha	Comprador	Valor de la Cartera	Provisión	Valor en libros	Valor Venta	Otros costos	Perdida en venta de cartera	Utilidad en Venta de Cartera	Recaudos Otros Periodos	Recaudo operación colector S&C	Resultado Neto Operación
May-22	S&C	\$ 2,696,833	\$ (2,603,700)	\$ 93,13	\$ 739,29	\$ -	\$ -	\$ 589,66	\$ -	\$ -	\$ 589,66
jun-22	S&C	2,368,547	(1,590,926)	777,621	1,082,255	-	-	74,092	-	-	74,092
jul-22	E-Credit	22,154,868	-699,541	21,455,327	22,027,441	-	-	572,114	-	-	572,114
oct-22	S&C	3,486,685	(3,429,729)	56,956	800,692	-	-	743,736	-	-	743,736
nov-22	Crédito -2	2,021,768	-385,688	1,636,080	1,922,430	160,999	-	125,351	-	-	125,351
dic-22	S&C	3,725,765	(3,683,407)	42,358	1,056,653	-	-	1,014,295	-	-	1,014,295
<b>Total</b>		<b>\$ 36,454,466</b>	<b>\$(12,392,991)</b>	<b>\$ 24,061,475</b>	<b>\$ 27,628,762</b>	<b>\$ 161,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 3,119,250</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 3,119,250</b>

#### I. Castigos

Para los períodos comparativos 30 de septiembre 2023 y 31 de diciembre 2022 se realizaron los siguientes castigos de cartera:

##### A septiembre de 2023 – No Auditado

Fecha	Tipo de cartera	No. Créditos Castigados	Capital	Intereses	Otros	Total, Exposición	Contingentes	Total, Castigo	Provisión
May-23	Consumo	5	\$ 494,192	\$ 425,454	\$ 4,044	\$ 923,69	\$ 323,897	\$ 1,247,587	\$ (609,044)
		5	\$ 494,192	\$ 425,454	\$ 4,044	\$ 923,69	\$ 323,897	\$ 1,247,587	\$ (609,044)

##### A diciembre de 2022 – Auditado

Fecha	Tipo de cartera	No. Créditos Castigados	Capital	Intereses	Otros	Total, Exposición	Contingentes	Total, Castigo	Provisión
Jul-22	Consumo	489	\$ 4,200,904	\$ 305,508	\$ 93,251	\$ 4,599,663	\$ 612,398	\$ 5,212,061	\$ (4,599,663)
Ago-22	Consumo	14	749,077	181,660	55,380	986,117	162,785	1,148,902	(986,117)
		503	\$ 4,949,981	\$ 487,168	\$ 148,631	\$ 5,585,780	\$ 775,183	\$ 6,360,963	\$ (5,585,780)

#### 6. Otras Cuentas por Cobrar, Neto

El siguiente es el detalle de las partidas que componen el rubro de otras cuentas por cobrar:

	Al 30 de septiembre 2023 (No Auditado)	Al 31 de diciembre 2022 (Auditado)
Anticipos a contratos y proveedores (a)	\$ 39,211,033	\$ 25,755,085
Reclamos compañías aseguradoras (b)	3,422,758	2,623,615
Comisiones (c)	3,252,786	2,120,402
Otras cuentas por cobrar diversas (d)	6,713,600	1,221,290
Cuentas abandonadas	1,817,051	2,631,547
Reintegro cuentas inactivas	384,476	396,311
Incapacidades y licencias	128,492	115,360
Anticipos impuestos diferente a impuesto corriente	100,288	47,300
Cuentas por cobrar a empleados	25,234	12,614
Cuentas por cobrar depósitos	2,500	2,500
<b>Total, otras cuentas por cobrar</b>	<b>\$ 55,058,218</b>	<b>\$ 34,926,024</b>

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 6. Otras Cuentas por Cobrar, Neto (continuación)

Al corte de 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2022, no existían indicios de deterioro de este rubro.

- (a) El incremento en la cuenta de anticipo a contratos y proveedores corresponde principalmente a anticipos a E-Credit, originado en el contrato de colaboración empresarial por un monto de \$13,225,689.

El contrato de colaboración empresarial con E-Credit tiene por objeto unir sus esfuerzos y efectuar los aportes, con el fin de colaborar de manera conjunta y recíproca para el otorgamiento de créditos en forma masiva y permanente bajo la modalidad de libranza a pensionados, siguiendo las políticas establecidas y aceptadas por las partes en el Reglamento de Políticas de Crédito. Para el efecto, una vez los créditos son gestionados por E-Credit y aprobado y desembolsado al cliente por la Financiera, ésta, en su calidad de acreedor, recibirá los Ingresos en la medida del pago de los mismos por parte del cliente, y deberá proceder a liquidarlos mensualmente de la participación de E-Credit.

- (b) En esta cuenta se registra los reclamos a compañías aseguradoras y avales, por créditos siniestrados o clientes fallecidos, los cuales han sido reconocidos en favor de la Financiera. El aumento obedece a que, en lo corrido del año de 2023, se generó una mayor reclamación por fallecidos, principalmente a la compañía de seguros Mapfre.
- (c) Corresponde principalmente a retornos por cobrar por gestión de recaudos de primas de Seguros y Avales. El incremento obedece a que los cobros de retornos de julio, agosto y septiembre fueron abonados en octubre de 2023.
- (d) El siguiente es el detalle de las otras cuentas por cobrar diversas:

Detalle	Al 30 de septiembre	Al 31 de diciembre
	2023 (No Auditado)	2022 (Auditado)
Redención portafolio de inversiones (*)	\$ 5,385,165	\$ -
Transporte valores-efectivo transito	599,368	690,000
Crédito 2 S.A.S. (**)	476,250	-
Cooperativa multiactiva de desarrollo y servicios	165,366	84,132
Fraudes tarjeta de crédito	42,932	59,549
Marco Fidel Serrano Pascuas	24,996	34,796
Cuota de manejo visa TC	10,710	-
Debitado no dispensado	2,845	6,060
Services & Consulting	3,000	-
Otros montos menores	1,778	2,532
Jose Altuzarra	1,190	-
Servicios temporales staff	-	132,626
Brinks de Colombia S.A.S.	-	211,595
<b>Total</b>	<b>\$ 6,713,600</b>	<b>\$ 1,221,290</b>

- (\*) Corresponde al vencimiento en fin de semana de CDT del Banco Pichincha, y los recursos los pagaron el día siguiente hábil.

- (\*\*) Corresponde al saldo por cobrar de la venta de cartera mayo de 2023 a Credito2 por valor de \$2.476.755, de los cuales ya fueron pagados 2.000,505, quedando el saldo al corte de 30 de septiembre de 2023.

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 7. Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta, Neto

El siguiente es detalle de los activos no corrientes mantenidos para la venta:

	Al 30 de septiembre 2023 (No Auditado)	Al 31 de diciembre 2022 (Auditado)
Inmuebles destinados a la vivienda	\$ 1,682,413	\$ 1,682,413
Inmuebles diferentes a vivienda	7,509,390	7,509,390
Deterioro bienes recibidos en pago	<b>(6,740,092)</b>	<b>(6,530,910)</b>
	<b>\$ 2,451,711</b>	<b>\$ 2,660,893</b>

A continuación, se detalla el movimiento de los activos no corrientes mantenidos para la venta:

	Al 30 de septiembre 2023 (No Auditado)	Al 31 de diciembre 2022 (Auditado)
<b>Saldo Inicial</b>	<b>\$ 2,660,893</b>	<b>\$ 3,490,494</b>
Deterioro bienes recibidos en pago	<b>(209,182)</b>	<b>(887,516)</b>
Venta de activos no corrientes mantenidos para la venta	-	57,915
<b>Saldo final</b>	<b>\$ 2,451,711</b>	<b>\$ 2,660,893</b>



## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 8. Propiedades y Equipo, Neto

En el siguiente cuadro se prestan el movimiento de las propiedades y equipo:

	Muebles y Enseres	Equipo de Oficina	Equipo de computación	Equipo de Comunicación	Edificios	Maquinaria	Vehículo	Mejoras en propiedades ajenas	Total
<b>Costo</b>									
<b>Saldo a 31 de diciembre 2021</b>	\$ 11,519	\$ 1,301,665	\$ 845,840	\$ 108,955	\$ 381,324	\$ 99,364	\$ 100,000	\$ 3,299,034	\$ 6,147,701
Adiciones	–	17,095	88,735	83,553	–	–	262,300	87,900	539,583
Bajas	–	(3,071)	–	–	–	–	–	–	(3,071)
<b>Saldo a 31 de diciembre 2022</b>	11,519	1,315,689	934,575	192,508	381,324	99,364	362,300	3,386,934	6,684,213
Adiciones	940	30,448	525,514	14,968	–	12,912	–	–	584,782
Bajas	(248)	–	(25,998)	–	–	–	–	–	(26,246)
<b>Saldo a 30 de septiembre 2023</b>	<b>\$ 12,211</b>	<b>\$ 1,346,137</b>	<b>\$ 1,434,091</b>	<b>\$ 207,476</b>	<b>\$ 381,324</b>	<b>\$ 112,276</b>	<b>\$ 362,300</b>	<b>\$ 3,386,934</b>	<b>\$ 7,242,749</b>
<b>Depreciación</b>									
<b>Saldo a 31 de diciembre 2021</b>	\$ (4,608)	\$ (892,971)	\$ (494,994)	\$ (68,109)	\$ (51,705)	\$ (61,495)	\$ (30,000)	\$ (1,108,871)	\$ (2,712,753)
Adiciones	(6,799)	(102,122)	(267,841)	(28,791)	(6,463)	(16,129)	(37,487)	(159,032)	(624,664)
Bajas	–	3,071	–	–	–	–	–	–	3,071
<b>Saldo a 31 de diciembre 2022</b>	(11,407)	(992,022)	(762,835)	(96,900)	(58,168)	(77,624)	(67,487)	(1,267,903)	(3,334,346)
Adiciones	(144)	(74,385)	(108,941)	(18,721)	(4,847)	(9,845)	(54,345)	(127,010)	(398,238)
Bajas	248	–	25,998	–	–	–	–	–	26,246
<b>Saldo a 30 de septiembre 2023</b>	<b>\$ (11,303)</b>	<b>\$ (1,066,407)</b>	<b>\$ (845,778)</b>	<b>\$ (115,621)</b>	<b>\$ (63,015)</b>	<b>\$ (87,469)</b>	<b>\$ (121,832)</b>	<b>\$ (1,394,913)</b>	<b>\$ (3,706,338)</b>
<b>Valor en libros al 31 de diciembre 2022</b>	\$ 112	\$ 323,667	\$ 171,740	\$ 95,608	\$ 323,156	\$ 21,740	\$ 294,813	\$ 2,119,031	\$ 3,349,868
<b>Valor en libros al 30 de septiembre 2023</b>	<b>\$ 908</b>	<b>\$ 279,730</b>	<b>\$ 588,313</b>	<b>\$ 91,855</b>	<b>\$ 318,309</b>	<b>\$ 24,807</b>	<b>\$ 240,468</b>	<b>\$ 1,992,021</b>	<b>\$ 3,536,412</b>



## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 9. Propiedad por Derechos de Uso, Neto

A continuación, se detalla el movimiento de los derechos de uso:

	Al 30 de septiembre 2023 (No Auditado)	Al 31 diciembre 2022 (Auditado)
Saldo inicial	\$ 12,120,624	\$ 14,370,633
Depreciación derechos de usos	(1,691,295)	(2,250,009)
Ajuste a saldo de capital derechos de uso (*)	415,244	-
<b>Saldo final</b>	<b>\$ 10,844,573</b>	<b>\$ 12,120,624</b>

(\*) Corresponde a ajuste del activo por derecho de usos, originado en un mayor valor de cánones de arriendo

#### 10. Activos Intangibles, Neto

El siguiente es el detalle por tipo de activos intangibles:

	Al 30 de septiembre 2023 (No Auditado)	Al 31 de diciembre 2022 (Auditado)
Activos Intangibles (a)	\$ 5,183,997	\$ 3,101,797
<b>Total, costo</b>	<b>5,183,997</b>	<b>3,101,797</b>
Amortización acumulada	(3,226,104)	(1,799,568)
<b>Total, activos intangibles, neto</b>	<b>\$ 1,957,893</b>	<b>\$ 1,302,229</b>

El siguiente es el movimiento de las cuentas de activos intangibles:

	Al 30 de septiembre 2023 (No Auditado)	Al 31 de diciembre 2022 (Auditado)
<b>Costo</b>		
Saldo Inicial	\$ 3,101,797	\$ 6,141,755
Adiciones(a)	2,082,200	1,586,047
Bajas (b)	-	(4,626,005)
Saldo final	5,183,997	3,101,797
<b>Amortización Acumulada</b>		
Saldo Inicial	(1,799,568)	(4,790,184)
Bajas (b)	-	4,626,005
Amortización del año con cargo a resultados	(1,426,536)	(1,635,389)
Saldo final	(3,226,104)	(1,799,568)
<b>Valor neto en libros, neto</b>	<b>\$ 1,957,893</b>	<b>\$ 1,302,229</b>

- El aumento corresponde a la renovación y compra de Licencias necesarias para continuar con el proyecto de Web transaccional.
- La financiera en el primer trimestre de 2022 realizó bajas de activos intangibles que se encontraban totalmente amortizado al corte del 31 de diciembre de 2021, que corresponde a las licencias de software, programas para computador y proyecto Web transaccional.

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 11. Otros Activos no Financieros

El siguiente es el detalle de otros activos no financieros:

	Al 30 de septiembre 2023 (No Auditado)	Al 31 de diciembre 2022 (Auditado)
Anticipados seguros (a)	\$ 734,101	\$ 431,807
Costos de transacción captación CDT's (b)	709,548	-
Mantenimientos anticipados	294,553	17,216
Otros anticipos por amortizar	235,310	-
Honorarios pagados por anticipado (c)	143,400	-
Contribución Superfinanciera	80,812	-
Activos remanentes	34,773	34,773
Servicios conversión XBRL	34,419	227,791
Arrendamientos pagados por anticipado	16,224	-
<b>Total, otros Activos</b>	<b>\$ 2,283,140</b>	<b>\$ 711,587</b>

- a) El incremento en la cuenta de pagos anticipados de seguros corresponde a las renovaciones de las pólizas de manejo de entidades financieras, principalmente.
- b) El incremento en el rubro de costos de transacción captaciones, corresponde a comisiones pagadas a gestores o freelance en la colocación de CDTs.
- c) Corresponde a anticipo de honorarios pagado a Quantum para el proyecto de POTE

#### 12. Impuesto a las Ganancias

Las disposiciones fiscales vigentes aplicables a la Financiera estipulan lo siguiente:

De acuerdo con la ley de Crecimiento 2010 de 2019, conservando los objetivos que sobre la materia impulsó inicialmente la ley de financiamiento 1943 de 2018, establece que la tarifa del impuesto de renta para los años 2022 y siguientes es del 31% y 35%, respectivamente. Por su parte, la Ley 2277 del 13 de diciembre de 2022, por la cual se adopta la Reforma Tributaria a la Igualdad y la Justicia Social y establece que la tarifa de impuesto de renta será del 35%.

Adicionalmente para las entidades financieras que obtengan en el período una renta gravable igual o superior a 120.000 UVT aplican unos puntos adicionales de impuesto de renta del 5% para los años 2023 al 2027.

De acuerdo con lo anterior, la tarifa del impuesto sobre la renta para el año 2023 es del 40% (incluida la sobretasa del impuesto de renta del 5% cuando la renta líquida gravable que supere los \$ 5,089,440 (calculado con la UVT de \$ 42.412 al 30 de septiembre de 2023). Si este valor no es superado, nos mantenemos en la tarifa del 35%).

Para el año gravable de 2023 y 2022, la tarifa de renta presuntiva es del 0.0% del patrimonio fiscal de la entidad en el último día del año gravable inmediatamente anterior.

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 12. Impuesto a las Ganancias (continuación)

##### Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes

El siguiente es el detalle de activos y pasivos por impuestos corrientes:

	2023 (No auditado)	2022 (Auditado)
<b>Activos por impuestos corrientes</b>		
Saldo a favor (1)	\$ 9,642,390	\$ 9,549,488
Anticipo de retenciones y Autorretenciones 2023	10,952,442	-
	<b>20,594,832</b>	9,549,488
<b>Pasivos por impuestos corrientes</b>		
Otros impuestos por pagar (2)	1,943,910	2,396,086
	<b>\$ 1,943,910</b>	<b>\$ 2,396,086</b>

(1) Corresponde al saldo a favor liquidado del impuesto a las ganancias periodo corriente, el cual se refleja en la declaración de renta del año 2022.

(2) Corresponde al saldo pendiente por pagar por concepto de retención en la fuente, Impuesto por pagar de industria y comercio (ICA), Impuesto por pagar sobre el valor agregado (IVA).

Los principales elementos del gasto del impuesto sobre la renta por el período de tres meses terminado el 30 de septiembre de 2023 y de diciembre 2022, respectivamente, son los siguientes:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2023 (No Auditado)	1 de enero al 30 de septiembre de 2022 (Auditado)	1 de julio al 30 de septiembre de 2023 (No Auditado)	1 de julio al 30 de septiembre de 2022 (Auditado)
Amortización impuesto diferido vigencia corriente	\$ -	\$ 4,300,248	\$ 2,314,567	\$ 1,114,944
Impuesto activo diferido reconocido en la vigencia	-	(35,765)	-	-
Recuperación Impuesto Diferido	(4,146,545)	(740,394)	-	-
	<b>\$ (4,146,545)</b>	<b>\$ 3,524,089</b>	<b>\$ 2,314,567</b>	<b>\$ 1,114,944</b>

##### Impuesto Diferido

El activo/pasivo neto por el impuesto diferido se compone de los siguientes conceptos:

	Al 30 de septiembre 2023 (No Auditado)	Al 31 de diciembre de 2022 (Auditado)
Activo por impuesto diferido	\$ 4,775,711	\$ 629,166
Activo/Pasivo por impuesto diferido por ganancias Ocasionales	(122,473)	(153,729)
Activo/pasivo por impuesto diferido ORI	(38,135)	(38,135)
<b>Activo/Pasivo neto por impuesto diferido</b>	<b>\$ 4,615,103</b>	<b>\$ 437,302</b>

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 12. Impuesto a las Ganancias (continuación)

##### Impuesto Diferido (continuación)

La Financiera Juriscoop ha reconocido activo por impuesto diferido sobre la base de la recuperación de las pérdidas fiscales del periodo cerrado al 30 de septiembre de 2023 en periodos posteriores, de conformidad con los elementos de juicio establecidos en la NIIF12 y atendiendo a que dichas pérdidas se pueden compensar en 12 periodos fiscales posteriores, según las dispuesto en las normas tributarias.

##### Provisiones, Pasivos Contingentes del Impuesto a las Ganancias

Las declaraciones del impuesto sobre la renta y complementarios que se encuentran abiertas para revisión de las Autoridades Tributarias son las siguientes:

<b>Año Gravable</b>	<b>Fecha Presentación</b>	<b>Valor Saldo a Favor</b>
2020 *	28-abr-21	\$ 4,908,956
2021 *	27-abr-22	6,066,052
2022 *	17-abr-23	9,642,390

\* Solicitud de devolución de saldos a favor tramitados y pagados por la administración tributaria.

Del proceso de revisión de las declaraciones del impuesto sobre la renta y complementarios no se espera comentarios y/o ajustes por parte de las Autoridades tributarias que impliquen un mayor pago de impuestos.

Adicionalmente, la Financiera al 30 de septiembre de 2023 no presenta incertidumbres fiscales que le generen constituir provisión y/o contingencias, teniendo en cuenta que el proceso de impuesto se encuentra regulado dentro del marco tributario. Por consiguiente, no se prevén impuestos adicionales con ocasión de posibles visitas que conlleven a disputas por parte de la autoridad tributaria.

##### Firmeza de las Declaraciones del Impuesto Sobre la Renta y Complementarios

El término general de firmeza de las declaraciones tributarias es de tres (3) años a partir de la fecha de su vencimiento o a partir de la fecha de su presentación, cuando estas hayan sido presentadas de forma extemporánea.

Las declaraciones que presentaron pérdidas fiscales pueden ser revisadas por las Autoridades de Impuestos dentro de los cinco (5) años siguientes a la fecha de presentación. Respecto de aquellas declaraciones en las cuales se presenten saldos a favor, el término de firmeza es de tres (3) años, desde la fecha de la presentación de la solicitud de devolución o compensación.

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 13. Depósitos y Exigibilidades

El siguiente es el detalle de los depósitos y exigibilidades:

	Al 30 de septiembre 2023 (No Auditado)	Al 31 de diciembre de 2022 (Auditado)
Certificados de depósito a término (a)	\$ 1,103,488,787	\$ 956,532,086
Depósitos de ahorro	197,077,361	203,165,005
Raudo Pagadurías (b)	4,749,332	695,832
Ahorros cuentas inactivas abandonas	1,739,062	2,631,547
Certificados de ahorro a término (CDAT)	11,723	12,430
	<b>\$ 1,307,066,265</b>	<b>\$ 1,163,036,900</b>

(a) El siguiente es el detalle de los certificados de depósito a término – CDT's

	Al 30 de septiembre de 2023 (No Auditado)	Al 31 de diciembre 2022 (Auditado)
Menos de 6 meses	\$ 228,347,974	\$ 242,476,538
Desde 6 meses y menos 1 año	445,178,963	328,118,091
Más de un año	429,961,850	385,937,457
	<b>\$ 1,103,488,787</b>	<b>\$ 956,532,086</b>

(b) El aumento se origina en los giros que le hacen a la Financiera las pagadurías de manera anticipada por los recaudos de cartera que tienen vencimiento entre el 10 y el 15 de cada mes por descuento de nómina y que se aplican una vez llegan los listados detallados por cliente.

A continuación, se presenta un comparativo de la tasa de intereses promedio por rangos de tiempo para CDTs.

Rango	Jun-22	Dic-22
Menos de 6 meses	13,22%	13,34%
Desde 6 Meses y Menos de un Año	14,99%	12,23%
Mas de un año	10,90%	9,10%
<b>Total, general</b>	<b>14,24%</b>	<b>12,07%</b>
<b>Tasas EA</b>		



## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 14. Créditos de Bancos

	Al 30 de septiembre 2023 (No Auditado)	Al 31 de diciembre de 2022 (Auditado)
Créditos de Bancóldex a largo plazo (a)	\$ 30,778,629	\$ 35,770,753
Créditos de Bancóldex a corto plazo (a)	1,891,679	1,013,811
Créditos Leasing a largo plazo (a)	351,661	219,691
Créditos Leasing a corto plazo (a)	144,196	90,035
Créditos de bancos a corto plazo (a)	41,705,941	3,002,795
<b>Total, de créditos de bancos y otras obligaciones</b>	<b>\$ 74,872,106</b>	<b>\$ 40,097,085</b>

(a) A continuación, se relaciona las características faciales de los créditos de bancos:

Créditos con Entidades Bancarias	30 de septiembre de 2023		31 de diciembre de 2022	
	Tasa de Interés	Valor	Tasa de Interés	Valor
Leasing Banco de Bogotá S.A.	IBR + 3.45%MV	\$ 46,110	IBR + 3.45%MV	\$ 58,926
Leasing Banco de Occidente S.A.	IBR + 3.40%MV	222,324	IBR + 3.40%MV	250,800
Leasing Banco de Occidente S.A.		227,423	-	-
Banco popular	IBR + 3.70%TV	3,559,222	IBR + 3.50%MV	-
Banco de Occidente S.A.	IBR + 3.50%MV	5,500,000	IBR + 1.90%MV	-
Banco de Occidente S.A.	IBR + 4.05%MV	5,206,048	IBR + 1.80%MV	-
Banco de Bogotá S.A.	IBR + 2.00%MV	3,800,000	IBR + 2.90%MV	-
Banco de Bogotá S.A.	IBR + 2.30%MV	2,711,561	-	-
Banco Bancoomeva	IBR + 5.00%MV	4,166,667	-	-
Banco Bancoomeva	IBR + 5.00%MV	3,000,000	-	-
Banco Bancoomeva	IBR + 4.75%MV	3,712,124	-	-
Banco Davivienda	IBR + 4.1%TV	10,050,319	-	-
Banco de República		-	TF 12%	3,002,795
Bancóldex		32,670,308		36,784,564
		<b>\$ 74,872,106</b>		<b>\$ 40,097,085</b>

El siguiente cuadro relaciona el vencimiento de créditos de bancos a corto y largo plazo:

Año	Septiembre 2023	Diciembre 2022
	Entidades Bancarias	Entidades Bancarias
2023	\$ 41,803,713	\$ 4,106,642
2024	2,420,233	4,382,461
Posterior al 2025	30,648,160	31,607,982
	<b>\$ 74,872,106</b>	<b>\$ 40,097,085</b>

La Financiera no ha presentado ningún inconveniente en el pago del capital, los intereses u otras cuentas por pagar, de las obligaciones a su cargo, ni tenemos compromisos de recursos para dar cumplimiento a las obligaciones (covenants), durante los períodos terminados al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre 2022.

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 15. Cuentas Comerciales por Pagar

Se presenta un detalle de las otras cuentas por pagar.

	Al 30 de septiembre 2023 (No Auditado)	Al 31 de diciembre de 2022 (Auditado)
Anticipo incremento capital (a)	\$ 12,000,000	\$ –
Proveedores por pagar (b)	4,671,849	4,151,288
Compensación visionamos ATM's	3,440,065	3,464,202
Sobrantes de obligaciones canceladas	2,412,790	2,567,338
Otras cuentas por pagar (e)	2,486,448	810,502
Seguros	1,571,206	1,743,754
Seguro de depósito Fogafin	896,134	1,744,216
Compensación Credibanco tarjetas de crédito	793,654	1,143,804
Cheques girados no cobrados (c)	785,505	4,921,107
Abonos por aplicar a pagadurías (d)	544,196	4,460,532
Retenciones y aportes nómina	446,366	475,897
Cobros jurídicos y pre jurídicos	369,269	606,907
Abonos diferidos	198,154	230,000
Contribución sobre transacciones	151,682	158,502
Cuentas por pagar redescuentos	7,143	–
A partes relacionadas	51	51
	<b>\$ 30,774,512</b>	<b>\$ 26,478,100</b>

- (a) La Financiera Juriscoop se encuentra desarrollando un proceso de capitalización, para lo cual, está a la espera de que la Superintendencia Financiera de Colombia imparta la autorización al reglamento de emisión de acciones y en este sentido, el incremento en la cuenta de anticipo de capital para futuras capitalizaciones corresponde a los valores girados por parte de la Cooperativa multiactiva de Justicia por valor de \$5.000.000 y por parte de la compañía E-Credit por la suma de \$7.000.000.
- (b) El incremento de \$(520,261) corresponde principalmente a registro de facturas al cierre del 30 de septiembre de 2023, las cuales son canceladas al vencimiento de la facturación.
- (c) Corresponde a cheques que superaron los 180 días de la caducidad de cobro y aún estamos a la pesar de su cobro por parte del tercero.
- (d) La disminución corresponde a los descuentos de las Pagadurías (entidades recaudadoras de créditos de libranza), que fueron aplicados a las obligaciones en la fecha del vencimiento del pago, según la tabla de amortización.
- (e) El incremento obedece a los recados por cartera vendida a E-Credit y Crédito2 y recaudo de avales.



## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 16. Pasivos por Beneficios a los Empleados

	Al 30 de septiembre 2023 (No Auditado)	Al 31 de diciembre 2022 (Auditado)
Vacaciones	\$ 1,097,946	\$ 771,381
Cesantías	752,011	806,772
Prima extralegal	369,438	-
Prima Legal	278,163	-
Intereses sobre cesantías	67,457	91,556
Nomina por pagar	-	29,956
	<b>\$ 2,565,015</b>	<b>\$ 1,699,665</b>

#### 17. Pasivos por Arrendamientos

El siguiente es el movimiento de la cuenta de pasivo por arrendamientos de conformidad con la NIIF16:

	Al 30 de septiembre 2023 (No Auditado)	Al 31 de diciembre 2022 (Auditado)
Saldo inicial	\$ 13,111,361	\$ 15,726,643
Gasto por intereses	1,082,041	1,633,228
Amortización a capital arrendamientos	(2,989,852)	(4,248,510)
<b>Saldo final</b>	<b>\$ 11,203,550</b>	<b>\$ 13,111,361</b>

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

El siguiente es el detalle de los pagos mínimos futuros para 2023 y 2024, en relación con el pasivo por arrendamientos NIIF 16, los cuales fueron calculado originalmente con una tasa efectiva del 10.52%:

OFICINA	OFICINA	Pagos Proyectados 2023	Pagos Proyectados 2024
30001	Armenia	\$ 91,520	\$ 100,709
30002	Barrancabermeja	51,927	57,141
30003	Prado – Barranquilla	33,369	36,720
30004	Bogotá Palermo	24,722	27,204
30006	Bogotá Paloquemao	89,781	98,795
30008	Galerías – Bogotá	214,083	235,576
30011	Bucaramanga	78,412	86,285
30012	Buga	49,943	54,958
30013	Cali	153,691	169,122
30014	Cartagena	183,322	201,728
30015	Cúcuta Principal	67,990	74,816
30016	Florencia	82,276	90,537
30017	Riohacha	30,355	33,403
30018	Ibagué	87,464	96,245
30019	Manizales	85,035	93,572
30021	Medellín Satélite	68,033	74,863
30022	Montería	87,028	95,766
30023	Neiva	82,178	90,428
30024	Dirección General	1,536,000	1,536,000
30026	Pamplona	41,771	45,965
30027	Pasto	72,083	79,320
30028	Pereira	99,317	109,289
30029	Pitalito	114,868	126,400
30030	Popayán	123,709	136,129
30032	San Gil	63,964	70,387
30033	Santa Marta	156,321	172,016
30034	Duitama	95,940	105,573
30035	Sincelejo	142,263	156,546
30036	Socorro	44,062	48,486
30037	Tunja	112,968	124,310
30038	Villavicencio	67,785	74,590
30039	Valledupar	99,036	108,979
30056	Barranquilla Centro	100,028	110,071
30058	Yopal	57,768	63,568
30067	Medellín Insumar	31,833	35,029
	<b>Total, Pagos Futuros</b>	<b>\$ 4,520,845</b>	<b>\$ 4,820,526</b>

La Financiera para efectos del cálculo de la tasa de descuento de los flujos en las proyecciones de pagos de los contratos de arrendamientos bajo NIIF 16, tomo como referencia la tasa para los créditos ordinarios del sistema financiero publicadas en la página de la Superintendencia Financiera. Para dicho caculo la Financiera tomo como referencia 5 años, teniendo en cuenta que el plan estratégico de la Financiera está definido para 5 años.

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 18. Pasivos y Contingencias

En el siguiente cuadro se presenta un detalle de los procesos jurídicos que adelanta la Financiera, es este sentido es importante resaltar que, de acuerdo con los conceptos de los asesores jurídicos asignados a cada proceso, no existe contingencias en contra de la entidad que requieren ser provisionadas:

TRÁMITE	DESPACHO	PRETENSIONES	CONTINGENCIA	ETAPA PROCESAL
Proceso Ejecutivo Singular	Juzgado Catorce civil Circuito de Barranquilla	el pago de 2 pagarés (0010091129 por \$1.262.242 + 10.191 por intereses remuneratorios + intereses moratorios y 002-065-15 por \$1.738.485+ 20.383 por intereses remuneratorios + intereses moratorios)	Ninguna	El proceso se encuentra pendiente del auto que fija fecha para audiencia, en virtud de que no se contestó la demanda
Proceso Ejecutivo Singular	Juzgado 43 Pequeñas Causas de Bogota	1.la suma de quince millones ciento veinte mil trescientos dieciocho pesos m/l (\$15.120.) contenida en el CDT N° CDT N° 0050610 2. la suma de \$1.258 que corresponden al interés real pactado y causado durante el plazo, es decir, entre el 4 de octubre de 2011 y el 29 de diciembre de 2014, a la tasa del 3.7% efectiva anual. 3. los intereses moratorios causados a la máxima tasa legalmente permitida por la ley, es decir el equivalente al 1.5 veces el Interés Bancario Corriente para los créditos de libra asignación, liquidados sobre el capital contenido en el CDT N° 0050610 (certificado 20155) base del recaudo ejecutivo, es decir, sobre la suma de \$15.120. a partir del 30 de diciembre de 2014, día siguiente del último vencimiento del citado CDT.	Baja o Remota	El día 17 de abril de 2023 se corrió traslado a la parte demandante del recurso de reposición interpuesto por la financiera sin que la parte demandante se pronunciara, razón por la cual el proceso ingreso al despacho el día 02 de mayo de 2023.
Proceso Ejecutivo Singular	Juzgado 11 Pequeñas Causas de Barranquilla	1.la suma de quince millones ciento veinte mil trescientos dieciocho pesos m/l (\$15.120) contenida en el CDT N° CDT N° 0050610 2. la suma de \$1.258 que corresponden al interés real pactado y causado durante el plazo, es decir, entre el 4 de octubre de 2011 y el 29 de diciembre de 2014, a la tasa del 3.7% efectiva anual. 3. los intereses moratorios causados a la máxima tasa legalmente permitida por la ley, es decir el equivalente al 1.5 veces el Interés Bancario Corriente para los créditos de libra asignación, liquidados sobre el capital contenido en el CDT N° 0050610 (certificado 20155) base del recaudo ejecutivo, es decir, sobre la suma de \$15.120 a partir del 30 de diciembre de 2014, día siguiente del último vencimiento del citado CDT.	Baja o Remota	El día 06 de marzo de 2023, el juzgado emitió sentencia anticipada argumentado en el hecho de que no aplicaba la excepción de prescripción. Teniendo en cuenta que no valoro la excepción de falta de legitimación en la causa, así como tampoco la contestación de demanda interpuesta por Financiera JRC en liquidación, se interpuso acción de tutela por vía de hecho por parte Financiera JRC y coadyuvada por la Financiera, , el juzgado emitió sentencia desfavorable para Financiera Juriscoop S.A Y Financiera JRC en liquidación el día 09 de mayo de 2023, la cual fue impugnada el día 12 de mayo de 2023, el día 18 de septiembre de 2023 el demandante solicitó terminación del proceso por pago total, en virtud a que Financiera JRC en liquidación, realizó el pago del cdt objeto de litigio.
Proceso Ejecutivo Singular	Juzgado 21 Pequeñas Causas de Barranquilla	1.Por la suma de Diez millones de pesos (\$10.000), contenida en el CDT N° 0065492. 2. la suma de \$1.020 que corresponden al interés real pactado y causado durante el plazo del CDT, 3.los intereses moratorios causados a la máxima tasa legalmente permitida por la ley	Baja o Remota	Pendiente pronunciamiento del Juzgado frente a la solicitud de sentencia interpuesta por Financiera Juriscoop el 1 de marzo de 2023. La demanda fue notificada a la Financiera el 14 de septiembre de 2022

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 18. Pasivos y Contingencias (continuación)

TRÁMITE	DESPACHO	PRETENSIONES	CONTINGENCIA	ETAPA PROCESAL
Proceso de Responsabilidad Civil Extra Contractual	Juzgado Cuarto Civil del Circuito de Santa Marta	1. Se condene a Financiera Juriscoop S.A., a efectuar el pago a favor de la señora Sara María Palencia de <b>\$1,200 y \$1,100 millones de pesos</b> por los CDT's No. <b>2113668 y 0111488</b> de titularidad del señor Salomón Díaz Palencia. 2. se ordene a Financiera Juriscoop S.A., pagar a favor de la demandante la suma correspondiente a cien (100) SMMLV por concepto de perjuicios morales. 3. Se ordene a Financiera Juriscoop S.A., pagar a favor de la demandante la suma correspondiente a ciento cincuenta (150) SMMLV por concepto de perjuicios materiales.	Baja o Remota	El 05/06/2023 El Tribunal Superior De Distrito Judicial de Santa Marta, profirió sentencia de segunda instancia en la cual confirma, el fallo de primera instancia a favor de la Financiera, en este sentido el Juzgado condena en agencias en derecho a la demandante por la suma de 1.190 pesos y finaliza el proceso
PROCESO LABORAL DE ÚNICA INSTANCIA	JUZGADO PRIMERO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS LABORALES DE MANIZALES	1. Se declare que entre la demandante y SERVIATIVA SOLUCIONES ADMINISTRATIVAS existió contrato de trabajo escrito a término indefinido. 2. Se declare solidariamente responsable a la FINANCIERA JURISCOOP S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO dado que fungió como empleadora beneficiaria. 3. Se declare que dicho contrato laboral tuvo vigencia entre el 01 de agosto de 2013 hasta el 15 de diciembre de 2018, 3. se condene a SERVIATIVA y solidariamente a FINANCIERA JURISCOOP S.A. al pago de: I) Lo adeudado por concepto de cesantías de los años 2016 y 2018. II) Lo adeudado por concepto de intereses a las cesantías generados durante la vigencia de la relación III) Lo adeudado por concepto de prima de servicios correspondiente al periodo del 1 de julio de 2018 y 15 de diciembre de 2018. IV) vacaciones de los años 2017 y 2018. V) Sanción del artículo 64 del CST. VI) Sanción del artículo 99 de la ley 50 del 90 VII) Sanción del artículo 1 de la ley 52 de 1975 VIII) Pago de aportes a pensiones de los meses de septiembre octubre y noviembre de 2018. IX) Agencias en derecho.	Baja o Remota	A la espera de que demandante tramite notificación a SERVIATIVA y se fije fecha de audiencia.
PROCESO LABORAL DE ÚNICA INSTANCIA	Juzgado Tercero Laboral del Circuito de Bogotá	1. pago de la indemnización por despido sin justa causa 2. pago de los salarios dejados de devengar desde el día de la terminación del contrato hasta el día del respectivo reintegro o en su defecto el día del fallo.	Baja o Remota	EL MIERCOLES 30 DE AGOSTO SE ENVIO NOTIFICACION PERSONAL, PENDIENTE TERMINO PARA CONTESTAR LA DEMANDA QUE VENICE EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2023
PROCESO LABORAL DE PRIMERA INSTANCIA	Tribunal superior del distrito judicial de Cúcuta sala laboral	1. se declare a FJ responsable por el accidente laboral que sufrió el demandante el 27 de julio de 2018 2. que como consecuencia de lo anterior se condene a FJ al pago de las indemnizaciones de los perjuicios morales y daño de la vida en relación por culpa patronal 3. se condene a FJ al pago de los valores indexados que correspondan a los valores reconocidos en la sentencia. 4. se condene a FJ al pago de todas las acreencias laborales que se lleguen a probar dentro del trámite en forma extra y/o ultra petita. 5. se condene a Fj al pago de costas y gastos procesales.	Baja o Remota	A la espera de que se corra traslado para alegar de conclusión y se dicte la sentencia que ponga fin a la instancia.

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 18. Pasivos y Contingencias (continuación)

TRÁMITE	DESPACHO	PRETENSIONES	CONTINGENCIA	ETAPA PROCESAL
PROCESO DE ACOSO LABORAL	Juzgado séptimo laboral del circuito de Bogotá	1. solicita el reintegro al cargo que se encontraba desempeñando 2. cancelar los salarios, bonificaciones y prestaciones de ley 3. se condene a la Financiera y a Luis Alfonso al pago de 10 S.M.M.L.V. C/U por tolerar el acoso laboral. 4 condenar a la Financiera a realizar el pago de la indemnización sin justa causa.	Alta o Probable	El 03 de agosto de 2023, el juzgado séptimo laboral emitir sentencia condenatoria en contra de la financiera. Se interpone recurso de apelación, el cual fue concedido, y está en trámite de revisión del tribunal.
acción de protección al consumidor financiero	Superintendencia Financiera	1. Que se obligue a la FINANCIERA JURISCOOP C.F a expedir paz y salvo del crédito 1619762 ya cancelado y arregle su situación con la Sociedad SERVICES & CONSULTING SAS, con la que no tengo ningún tipo de vínculo comercial ni financiero 2., Que la Financiera Juriscoop me reintegre la suma que en exceso me descontó y que asciende a un monto aproximado de \$21.000 más los intereses correspondientes, más los honorarios de Abogado y Financiero, en una suma de \$6.000.; más daños al buen nombre y reputación económica	Baja o Remota	El día 26 de junio de 2023, el juzgado fija fecha para audiencia para el día 06 de octubre de 2023 a las 9:00 am, de igual forma otorga termino por 10 días para allegar pruebas de fondo solicitadas.
acción Popular	Tribunal Administrativo del Huila – Sala Quinta de Decisión.	(i) Mitigar la vulneración a los derechos colectivo con la instalación de esa valla (ii) retirar la valla	Baja o Remota	Proceso ingreso al despacho el 07/12/2022, para dictar sentencia, pendiente pronunciamiento
acción Popular	JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE PEREIRA	Se ordene bajo sentencia al accionado que contrate con entidad idónea la atención para la población que manda la ley 982 de 2005	Eventual o Posible	El tribunal superior de Pereira mediante auto del 06/07/2023 admite el recurso de apelación y otorgo termino hasta el 13/07/2023 para sustentarlo, pendiente sustentación
acción Popular	Juez Segundo Civil del Circuito de Pereira	construcción de una rampa para discapacitados en la oficina de Pereira	Baja o Remota	El día 11/07/2023, el juzgado emitió sentencia en contra en la cual ordena a la financiera la construcción de una rampa para el acceso de personas discapacitadas, pendiente recurso de apelación
Enriquecimiento sin Cauda	Juzgado Primero Civil Municipal de Barranquilla	DEVOLUCIÓN o REINTEGRO de \$14.635, más el valor de los Honorarios de \$8.564.425, o más los \$31.960 de HONORARIOS y por último la suma de \$15.819 que de acuerdo a lo manifestado por los mimos demandados, es un abono interbancario que recibieron en diciembre 9 de 2019, todo ella para un gran TOTAL de SETENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M.L. (\$71.879 m.l.	Baja o Remota	Pendiente emisión de oficios por parte de la secretaria del juzgado, a fin de determinar si se incurrió en alguna responsabilidad atribuible a la Financiera.

Para efectos de las provisiones, se considera que se deben constituir provisiones sobre litigios, cuando la contingencia se estime probable.



## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 19. Patrimonio

El número de acciones autorizadas, emitidas y en circulación al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, son:

	Al 30 de septiembre 2023 (No Auditado)	Al 31 de diciembre 2022 (Auditado)
Número de acciones autorizadas	\$ 160,000,000	\$ 160,000,000
Número de acciones emitidas y en circulación	148,721,000	148,721,000
Número de acciones suscritas y pagadas	<b>\$ 148,721,000</b>	<b>\$ 148,721,000</b>

	Número de Acciones Autorizadas	Valor de la Acción en miles	Septiembre 2023	Diciembre 2022
Capital Autorizado	160,000	1,000	<b>\$ 160,000,000</b>	\$ 160,000,000
Capital suscrito y pagado	148,721	1,000	<b>\$ 148,721,000</b>	\$ 148,721,000

Decisiones tomadas en Asamblea Extraordinaria:

- a) Reforma Estatutos Sociales– Aumento Capital Autorizado: El capital de la Financiera Juriscoop se incrementó en COP\$40.000.000, pasando de COP\$160.000.000 a COP\$200.000.000
- b) Decreto de Emisión y colocación de Acciones Ordinarias sin sujeción al Derecho de Preferencia: Decretar la emisión y colocación de 40.000 acciones ordinarias de Financiera Juriscoop S.A.
- c) Autorización a la Junta Directiva para Reglamentar la Emisión y Colocación de Acciones sin sujeción al Derecho de Preferencia: Delegar a la Junta Directiva de la Financiera Juriscoop S.A. para que, en relación con la emisión y colocación de las 40.000 acciones, proceda a reglamentar, en todos sus aspectos, la correspondiente suscripción de las acciones.
- d) Propuesta de Cesión de Activos y Pasivos (Cesionaria): se consideró y aprobó que la Junta Directiva y la Presidencia Ejecutiva realicen las actividades y estudios necesarios tendientes al perfeccionamiento de operaciones de cesión de activos y pasivos en las que Financiera Juriscoop S.A. sea cesionaria (Cesionaria: Persona en cuyo favor se hace una cesión de bienes.)

#### Capitalización:

1. Respecto del proceso de capitalización por parte de La Cooperativa Juriscoop por la suma de \$10.000.000 el pasado 2 de septiembre se radicó ante la Superintendencia Financiera la correspondiente solicitud de aprobación del reglamento de suscripción de acciones aprobado por la Junta Directiva y a la fecha nos encontramos a la espera de la respectiva autorización. La Cooperativa Juriscoop giró la suma de \$5.000.000 por concepto de anticipo para futuras capitalizaciones.
2. En relación con la capitalización por parte de E–Credit, entidad con la que se están adelantando las gestiones necesarias para su vinculación como accionista de la Compañía de Financiamiento a la fecha se tienen desarrolladas las siguientes actividades:



## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 19. Patrimonio (continuación)

- Suscripción del memorando de entendimiento con fecha 29 de septiembre de 2023.
- Suscripción de contrato de anticipo para futuras capitalización en virtud del cual y con este objetivo, se recibió la suma de \$7.000.000 y el 31 de octubre se recibirán otros \$7.000.000.

#### Relación de Solvencia

De acuerdo con lo dispuesto en los Decretos 1421 de 2019 y 1477 de 2018 y las Circulares Externas 020 y 025 de 2020, emitidas por la Superintendencia Financiera, la Financiera Juriscoop adoptó anticipadamente el cálculo de la Información de margen de Solvencia y otros requerimientos de patrimonio y Declaración del Control de Ley Margen de Solvencia, de conformidad con lo dispuesto en las anteriores reglamentaciones. Decisión que fue avalada por la Junta directiva y autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para el corte de septiembre de 2020 y períodos siguientes”.

A continuación, se detalla el cálculo del margen de solvencia.

Detalle	30 de septiembre de 2023
Patrimonio básico ordinario	\$ 122,801,389
Patrimonio técnico	122,801,389
<b>Activos y contingencias ponderadas por nivel de riesgo</b>	
Activos ponderados por nivel de riesgo crediticio entre el 20% y el 49%	18,203,208
Activos ponderados por nivel de riesgo crediticio entre el 50% y el 99%	875,864,631
Activos ponderados por nivel de riesgo crediticio al 100%	46,090,947
Contingencias revocables con factor de conversión del 10%	3,313,215
<b>Total, activos y contingencias</b>	<b>\$ 943,472,001</b>
Valor riesgo operativo (100/9 * VERro)	119,274,535
Valor riesgo de mercado (100/9 * Var)	10,495,170
<b>Solvencia Básica</b>	<b>11,44%</b>
<b>Solvencia Total</b>	<b>11,44%</b>
Colchón Combinado	6,94%
Detalle	31 de diciembre de 2022
Patrimonio básico ordinario	\$ 123,768,097
Patrimonio técnico	123,768,097
<b>Activos y contingencias ponderadas por nivel de riesgo</b>	
Activos ponderados por nivel de riesgo crediticio entre el 20% y el 49%	19,628,449
Activos ponderados por nivel de riesgo crediticio entre el 50% y el 99%	757,594,299
Activos ponderados por nivel de riesgo crediticio al 100%	48,694,110
Contingencias revocables con factor de conversión del 10%	7,079,230
<b>Total, activos y contingencias</b>	<b>\$ 832,996,088</b>
Valor riesgo operativo (100/9 * VERro)	9,583,647
Valor riesgo de mercado (100/9 * Var)	83,420,575
<b>Solvencia Básica</b>	<b>13.37%</b>
<b>Solvencia Total</b>	<b>13.37%</b>
Colchón Combinado	8.87%

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 19. Patrimonio (continuación)

A continuación, se detalla el movimiento de otros resultados integrales por inversiones patrimoniales:

##### A septiembre de 2023 – No auditado

	Saldo a 31 de diciembre de 2022	Aumentos	Disminuciones	Saldo a 30 de septiembre de 2023
Valorización inversiones Credibanco	\$ 573,778	\$ (312,557)	\$ –	\$ 261,221
Impuesto a las ganancias diferido	(57,455)	31,256	–	(26,199)
	<b>\$ 516,323</b>	<b>\$ (281,301)</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ 235,022</b>

##### A diciembre de 2022 – Auditado

	Saldo a 31 de diciembre de 2021	Aumentos	Disminuciones	Saldo a 31 de diciembre de 2022
Valorización inversiones Credibanco	\$ 102,533	\$ 471,245	\$ –	\$ 573,778
Impuesto a las ganancias diferido	(10,331)	(47,124)	–	(57,455)
	<b>\$ 92,202</b>	<b>\$ 424,121</b>	<b>\$ –</b>	<b>\$ 516,323</b>

#### 20. Ingreso por Intereses

	1 de enero al 30 de septiembre de 2023	1 de enero al 30 de septiembre de 2022	1 de julio al 30 de septiembre de 2023	1 de julio al 30 de septiembre de 2022
Ingresos por intereses por cartera de créditos	\$ 139,952,569	\$ 110,172,826	\$ 48,830,205	\$ 38,455,752
Otros intereses (a)	6,328,601	3,589,966	2,071,739	1,785,738
Ingresos por intereses sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	523,097	361,796	140,049	198,313
	<b>\$ 146,804,267</b>	<b>\$ 114,124,588</b>	<b>\$ 51,041,993</b>	<b>\$ 40,439,803</b>

a) Corresponde a intereses contrato mutuo de ICETEX, por cuentas abandonadas y rendimientos financieros pagado por los Bancos a favor de la Financiera en cuenta de ahorros

#### 21. Gasto por Intereses

	1 de enero al 30 de septiembre de 2023	1 de enero al 30 de septiembre de 2022	1 de julio al 30 de septiembre de 2023	1 de julio al 30 de septiembre de 2022
Certificados de depósito a término (1)	\$ 101,591,245	\$ 38,226,294	\$ 36,529,106	\$ 16,469,287
Intereses depósitos de ahorros	9,528,509	3,733,128	2,743,270	1,696,373
Intereses créditos con bancos	5,316,758	931,808	2,066,096	689,808
Intereses redescuentos con otras entidades	4,632,211	2,236,132	1,428,972	1,221,007
Certificados de ahorro a término	557,704	537,023	193,857	196,267
	<b>\$ 121,626,427</b>	<b>\$ 45,664,385</b>	<b>\$ 42,961,301</b>	<b>\$ 20,272,742</b>

(1) El crecimiento en el gasto por intereses de captación durante el tercer trimestre de 2023, comparado con el mismo período del año 2022, se debe al incremento en la tasa de captación por factores económicos y al crecimiento en la captación.

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 22. Ingreso por Valoración de Inversiones, Neto

	1 de enero al 30 de septiembre 2023	1 de enero al 30 de septiembre 2022	1 de julio al 30 de septiembre 2023	1 de julio al 30 de septiembre 2022
Ingresos por valoración por instrumentos de deuda				
Por incrementos en el valor razonable	\$ 10,286,374	\$ 4,424,163	\$ 3,671,647	\$ 2,083,156
Ganancia en venta de inversiones	2,954	165	831	–
Por disminución en el valor razonable	(871,752)	(1,154,007)	(493,821)	(352,577)
Pérdida en venta de inversiones	(2,387)	(8,003)	(2,140)	(419)
	<b>9,415,189</b>	<b>3,262,318</b>	<b>3,176,517</b>	<b>1,730,160</b>
Ingresos por valoración por instrumentos de patrimonio a valor razonable a través de resultados				
Por incrementos en el valor razonable	2,286,747	417,868	315,693	166,782
Por disminuciones en el valor razonable	(371,467)	(78,027)	(77,933)	(9,214)
	<b>1,915,280</b>	<b>339,841</b>	<b>237,760</b>	<b>157,568</b>
Ingresos por inversiones medidas a costo amortizado				
Intereses a tasa de interés efectiva	4,269,012	1,497,382	1,560,491	828,984
	<b>4,269,012</b>	<b>1,497,382</b>	<b>1,560,491</b>	<b>828,984</b>
Resultado en operaciones de mercado monetario				
Gasto por intereses en operaciones Repo	(948,510)	(239,304)	(394,928)	(183,412)
	<b>(948,510)</b>	<b>(239,304)</b>	<b>(394,928)</b>	<b>(183,412)</b>
Ingreso valoración de inversiones, neto (*)	<b>\$ 14,650,971</b>	<b>\$ 4,860,237</b>	<b>\$ 4,579,840</b>	<b>\$ 2,533,300</b>

(\*) La variación corresponde a un incremento en el monto de las inversiones, ya que las tasas de oportunidad en el mercado en primer semestre del 2023 fueron atractivas.

#### 23. Otros Ingresos Operacionales, Neto

	1 de enero al 30 de septiembre 2023	1 de enero al 30 de septiembre 2022	1 de julio al 30 de septiembre 2023	1 de julio al 30 de septiembre 2022
Ingresos por servicios bancarios y otras recuperaciones de gastos	\$ 1,948,318	\$ 1,443,066	\$ 594,897	\$ 512,136
Ingresos (gastos) por otras comisiones, neto (a)	7,762,199	4,532,605	2,094,623	1,827,035
Ingresos por dividendos y participaciones	17,773	6,230	–	6,230
Gastos bancarios	(14,100)	(280)	(117)	(106)
	<b>\$ 9,714,190</b>	<b>\$ 5,981,621</b>	<b>\$ 2,689,403</b>	<b>\$ 2,345,295</b>

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 23. Otros Ingresos Operacionales, Neto (continuación)

- a) El incremento en ingresos por otras comisiones obedece a aumento en retornos recibidos de las asegurados, por gestión en la colocación y recaudo de seguros.

El siguiente es un detalle del ingreso de retornos pagados por aseguradora:

Aseguradora	1 de enero al 30 de septiembre de 2023	1 de enero al 30 de septiembre de 2022	1 de julio al 30 de septiembre de 2023	1 de julio al 30 de septiembre de 2022
Cooperativa Multiactiva de Desarrollo y Servicios	\$ 4,167,808	\$ 3,083,052	\$ 1,029,943	\$ 1,131,656
Mapfre Seguros Generales	3,958,143	161,194	1,578,023	161,194
Mapfre Colombia Vida de Seguros SA	1,542,575	3,069,826	–	1,115,275
Cardif Colombia Seguros Generales	250,953	334,791	77,209	99,502
La Equidad Seguros Generales	8,785	11,806	4,956	2,320
Allianz Seguros SA	4,500	4,443	1,500	1,012
La Previsora	–	1,184,642	–	471,771
La Equidad Seguros TC	–	227,496	–	69,386
Compañía Mundial De Seguros	409,214	–	409,214	–
ZLS Aseguradora de Colombia	–	52,562	–	(24,620)
<b>Total</b>	<b>\$ 10,341,978</b>	<b>\$ 8,129,812</b>	<b>\$ 3,100,845</b>	<b>\$ 3,027,496</b>

#### 24. Gastos por Deterioro por Riesgo de Crédito, Neto

	1 de Enero al 30 de Septiembre de 2023	1 de Enero al 30 de Septiembre de 2022	1 Julio al 30 de Septiembre 2023	1 Julio al 30 de Septiembre 2022
Gasto provisión por deterioro cartera de créditos. (a)	\$ (37,985,009)	\$ (51,772,873)	\$ (8,111,507)	\$ (15,266,281)
Reversión provisión por deterioro de la cartera. (b)	22,667,208	23,911,678	4,597,302	5,635,552
<b>Gasto por provisiones de cartera de créditos.</b>	<b>\$ (15,317,801)</b>	<b>\$ (27,861,195)</b>	<b>\$ (3,514,205)</b>	<b>\$ (9,630,729)</b>

- (a) Detalle de gastos por provisiones por deterioro de cartera de créditos:

	01 de Enero al 30 de Septiembre de 2023	01 de Enero al 30 de Septiembre de 2022	1 Julio al 30 de Septiembre 2023	1 Julio al 30 de Septiembre 2022
Cartera de créditos	\$ (25,328,486)	\$ (38,480,534)	\$ (5,584,283)	\$ (11,130,330)
Cuentas por cobrar	(3,456,983)	(4,219,829)	(518,953)	(1,077,009)
Componente Contracíclico cartera consumo	(8,408,388)	(8,654,640)	(1,654,791)	(2,875,118)
Componente Contracíclico cartera comercial	(324,140)	(226,331)	(226,460)	(122,579)
Componente Contracíclico cuentas por cobrar	(467,012)	(191,539)	(127,020)	(61,245)
<b>Total, provisión cartera de crédito</b>	<b>\$ (37,985,009)</b>	<b>\$ (51,772,873)</b>	<b>\$ (8,111,507)</b>	<b>\$ (15,266,281)</b>

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 24. Gastos por Deterioro por Riesgo de Crédito, Neto (continuación)

(b) Recuperación de pérdidas por deterioro reconocidas en el resultado del período:

	01 de enero al 30 de septiembre de 2023	01 de enero al 30 de septiembre de 2022	1 julio al 30 de septiembre 2023	1 julio al 30 de septiembre 2022
Reintegro provisiones de cartera de créditos	\$ 15,079,207	\$ 18,605,307	\$ 3,524,551	\$ 4,326,974
Reintegro provisiones cuentas por cobrar	1,735,785	1,847,781	262,028	477,130
Reintegro provisión contracíclico crédito consumo	4,503,777	2,862,340	732,835	756,754
Reintegro provisión contracíclico crédito comercial	1,181,896	525,579	47,072	60,318
Reintegro provisión contracíclico crédito cuenta por cobrar	166,543	70,671	30,816	14,376
<b>Total, Reintegro provisiones</b>	<b>\$ 22,667,208</b>	<b>\$ 23,911,678</b>	<b>\$ 4,597,302</b>	<b>\$ 5,635,552</b>



## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 25. Gastos de Administración

	01 de Enero al 30 de Septiembre de 2023	01 de Enero al 30 de Septiembre de 2022	1 de Julio al 30 de Septiembre 2023	1 de Julio al 30 de Septiembre 2022
Gastos por impuestos (a)	\$ 6,475,839	\$ 5,512,750	\$ 2,395,202	\$ 1,902,347
Gastos de seguros (b)	4,193,520	3,709,646	1,767,945	1,092,912
Gastos medios de pago (c)	4,022,672	3,178,456	1,561,982	960,237
Gastos por arrendamiento	2,501,820	2,488,024	854,910	899,955
Gastos por honorarios	2,200,905	2,367,953	811,918	774,058
Otros (d)	1,938,294	1,369,268	666,368	469,186
Gastos servicios temporales	1,787,474	1,157,750	687,851	434,651
Gastos servicios públicos	1,708,669	1,679,575	574,411	533,980
Servicio de aseo y vigilancia	1,113,736	838,816	370,286	281,937
Intereses pasivos por arrendamientos	1,082,041	1,249,509	356,840	400,276
Transporte	1,015,607	851,863	364,829	308,414
Información comercial	654,629	432,438	351,926	176,357
Gastos por mantenimientos y reparaciones	366,010	262,562	171,278	78,521
Gastos servicios cajeros Servibanca	298,904	281,021	101,806	94,112
Riesgo operativo	267,299	337,349	92,379	85,129
Gastos Contribuciones, afiliaciones Superfinanciera	221,913	198,742	89,985	83,243
Gastos de viaje	195,773	151,630	77,193	56,083
Útiles y papelería	184,190	179,974	43,296	107,886
Procesamiento electrónico de datos	158,107	163,878	44,785	46,248
Relaciones públicas	131,875	101,766	55,892	39,637
Publicidad y propaganda	88,369	160,990	45,396	63,302
Gastos multas, sanciones, litigios	49,788	18,379	-	2,000
Recarga Confecámaras	6,000	15,000	-	3,000
Gastos publicaciones y suscripciones	5,671	1,220	4,699	528
Gasto convenio servicios corporativos	-	-	-	(180,000)
Deterioro otras cuentas por cobrar	-	254,000	-	(100,000)
<b>Total Gastos de administración</b>	<b>\$ 30,669,105</b>	<b>\$ 26,962,559</b>	<b>\$ 11,491,177</b>	<b>\$ 8,613,999</b>

- a) El incremento en este rubro se origina principalmente en pago de gravamen a los movimientos financieros por pago de obligaciones financieras con bancos.
- b) El incremento en el rubro de seguros se debe aumento en la prima de seguro Fogafin
- c) El incremento en este rubro corresponde a principalmente a gastos tarjeta crédito, tales como procesamiento, emisión y realce de plásticos, franquicia, facturación y firma electrónica.



## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 25. Gastos de Administración (continuación)

d) El detalle de otros gastos es el siguiente:

	1 de enero al 30 de septiembre de 2023	1 de enero al 30 de septiembre de 2022	1 de julio al 30 de septiembre de 2023	1 de julio al 30 de septiembre de 2023
Consultas centrales de riesgo	\$ 342,015	\$ 109,657	\$ 130,525	\$ 58,993
Administración sitios web	271,777	243,400	97,670	96,599
Gastos de representación	230,534	171,075	69,320	56,180
Gastos de para equipos de computo	197,929	48,323	56,501	8,245
Administración CDT's desmaterializados	197,368	157,751	67,139	53,701
Gastos de gastos legales	164,580	108,825	52,099	21,333
Gastos de servicio de almacenaje	134,220	126,797	44,928	38,644
Gastos de refrigerios y restaurantes	78,298	54,829	25,940	21,002
Servicio consulta negociación portafolio	62,349	60,092	24,255	21,533
Gastos de cafetería	49,350	39,146	16,364	14,435
Gastos de entidades sin ánimo de lucro	48,089	45,883	16,143	14,083
Selección de personal	43,083	72,484	7,455	34,198
Atenciones a clientes	30,237	1,448	30,237	–
Realce codificación y alistamiento TC	20,931	12,480	11,154	5,692
Gastos atención a pagadores	16,591	8,957	5,973	3,579
Campaña ahorro programado	11,395	9,215	2,245	765
Gastos de gasto no deducible (recobro GMF)	10,977	17,945	3,557	5,203
Procesos de evaluación de riesgos	8,000	6,400	–	–
Gastos de capacitación de directivos	7,473	28,609	643	131
Elementos seguridad industrial	5,648	2,999	1,169	222
Gastos de redondeo	5,202	5,622	1,995	1,947
Cuota de afiliación club socios	2,248	27,754	1,056	12,701
Servicio ubicación y bodegaje vehículo	–	9,577	–	–
<b>Total, Otros</b>	<b>\$ 1,938,294</b>	<b>\$ 1,369,268</b>	<b>\$ 666,368</b>	<b>\$ 469,186</b>

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 26. Gastos por Beneficios a los Empleados

	01 de Enero al 30 de Septiembre de 2023	01 de Enero al 30 de Septiembre de 2022	1 de Julio al 30 de Septiembre 2023	1 de Julio al 30 de Septiembre 2022
Salarios	\$ 11,113,420	\$ 8,878,688	\$ 3,684,966	\$ 2,956,393
Prestaciones sociales	3,190,424	2,435,947	1,045,424	827,413
Aportes a Seguridad Social	1,537,801	1,246,448	510,353	417,084
Comisiones	895,064	732,961	277,712	238,478
Otros beneficios a empleados	593,034	307,346	169,268	84,469
Aportes parafiscales	560,990	445,993	185,602	149,105
Auxilio de transporte	160,431	132,498	53,290	45,584
Viáticos	117,073	122,290	39,660	50,253
Capacitación al personal	102,845	62,693	38,644	33,896
Indemnizaciones	82,354	124,417	31,961	8,000
Incapacidades	75,279	26,591	18,761	8,233
Dotación a empleados	19,039	15,741	19,039	(10,267)
Bonificaciones	11,393	25,194	8,500	-
<b>Total</b>	<b>\$ 18,459,147</b>	<b>\$ 14,556,807</b>	<b>\$ 6,083,180</b>	<b>\$ 4,808,641</b>

#### 27. Gastos por Depreciaciones y Amortizaciones

	1 de enero al 30 de septiembre 2023	1 de enero al 30 de septiembre de 2022	1 de julio al 30 de septiembre de 2023	1 de julio al 30 de septiembre de 2022
<b>Depreciaciones</b>				
Activos por derechos de uso	\$ 1,691,295	\$ 1,688,278	\$ 564,941	\$ 561,801
Equipo de oficina	74,386	79,324	28,997	22,211
Equipo Informático	108,941	244,427	58,220	23,486
Mejoras en propiedades ajenas	127,010	125,320	42,337	42,337
Vehículos	56,800	19,372	18,115	9,372
Equipo, redes de comunicación	18,720	25,887	6,411	4,976
Maquinaria	9,845	12,759	2,925	3,924
Edificios	4,847	4,847	1,616	1,616
Enseres y accesorios	144	6,658	23	140
<b>Total, gastos por depreciación</b>	<b>\$ 2,091,988</b>	<b>\$ 2,206,872</b>	<b>\$ 723,585</b>	<b>\$ 669,863</b>
<b>Amortizaciones</b>				
Programas, aplicaciones informáticas	\$ 1,427,215	\$ 1,213,100	\$ 484,322	\$ 422,289
<b>Total, gastos por amortización</b>	<b>\$ 1,427,215</b>	<b>\$ 1,213,100</b>	<b>\$ 484,322</b>	<b>\$ 422,289</b>
	<b>\$ 3,519,203</b>	<b>\$ 3,419,972</b>	<b>\$ 1,207,907</b>	<b>\$ 1,092,152</b>

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 28. Otras Ganancias (Pérdidas) Neto

	1 de Enero al 30 de Septiembre 2023	1 de Enero al 30 de Septiembre 2022	1 de Julio al 30 de Septiembre 2023	1 de Julio al 30 de Septiembre 2022
Recuperación de cartera castigada	\$ 329,817	\$ 440,764	\$ 74,244	\$ 300,491
Otras ganancias	789,219	1,949,784	191,892	689,386
Ganancia (pérdida) en activos no corrientes	(211,870)	(700,199)	(70,622)	(62,519)
Gastos Condonación	(992,631)	(1,428,586)	(329,524)	(581,155)
Pérdida (ganancia) en venta de cartera	6,509,232	1,429,726	(63,467)	515,618
<b>Total, ganancias (pérdidas), neto</b>	<b>\$ 6,423,767</b>	<b>\$ 1,691,489</b>	<b>\$ (197,477)</b>	<b>\$ 861,821</b>

#### 29. Partes Relacionadas

De acuerdo con la “NIC 24 Información a revelar sobre partes relacionadas” una parte relacionada es una persona o entidad que está relacionada con la Financiera que prepara sus estados financieros en las cuales se podría ejercer control o control conjunto sobre la entidad que informa; ejercer influencia significativa sobre la Financiera; o ser considerado miembro del personal clave de la gerencia de la Financiera o de una controladora de la Financiera.

Dentro de la definición de parte relacionada se incluye: A personas y/o familiares relacionados con la Financiera, entidades que son miembros del mismo grupo (controladora y subsidiaria), asociadas o negocios conjuntos de la Financiera o de entidades del grupo, planes de beneficio post-empleo para beneficio de los empleados de la Financiera o de una entidad relacionada.

Las partes relacionadas para la Financiera son las siguientes:

1. Accionistas con participación directa.
2. Miembros de la junta directiva (Principales y suplentes).
3. Personal clave de la gerencia: Incluye los representantes legales principales y suplentes de la Financiera.
4. Entidades que integran el grupo empresarial Juriscoop (La Cooperativa del Sistema Nacional de Justicia) – Juriscoop. Que es la matriz, Financiera JRC – En liquidación, Financiera Juriscoop S.A Compañía de Financiamiento, Servicios JSJC S.A. en liquidación, Services & Consulting S.A.S, inversiones UbuntuTech S.A.S y la Fundación Progreso Solidario).

Todas las operaciones de desembolso se realizaron a precios de mercado; las operaciones de tarjeta de crédito y sobregiros se realizaron a las tasas plenas de tales productos.

A continuación, se muestra la agrupación de saldos y operaciones con partes relacionadas incluyendo el detalle de las transacciones con el personal clave de la gerencia.

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 29. Partes Relacionadas (continuación)

##### Transacciones Estado de Situación Financiera

###### Septiembre 2023 – No Auditado

Detalle	Casa Matriz	Accionistas	Miembros de la Personal Clave		Empresas del Grupo empresarial
			Junta Directiva	de la Gerencia	
<b>Activo</b>					
Activos financieros en operaciones de crédito	\$ 10,739,125	\$ 6,008,529	\$ 766,950	\$ 936,720	\$ 3,556,231
Cuentas por cobrar (a)	266,771	-	-	-	712,500
<b>Pasivos</b>					
Depósitos	2,083,389	6,227,405	383,993	81,288	662,223
Otros pasivos	\$ -	\$ 51	\$ -	\$ -	\$ -

###### Diciembre 2022 – Auditado

Detalle	Casa Matriz	Accionistas	Miembros de la Personal Clave		Empresas del Grupo empresarial
			Junta Directiva	de la Gerencia	
<b>Activo</b>					
Activos financieros en operaciones de crédito	\$ 11,532,667	\$ 6,903,400	\$ 5,440	\$ 868,640	\$ 2,415,973
Cuentas por cobrar	-	-	-	-	1,062,542
<b>Pasivos</b>					
Depósitos	2,630,252	5,275,576	425,376	57,564	590,523
Otros pasivos	\$ -	\$ 51	\$ -	\$ -	\$ -

a) El saldo de \$979.271 corresponde a \$ 266,771 de la Cooperativa del Sistema Nacional de Justicia por concepto de recaudos de productos a través de PSE con tarjeta de crédito y \$ 712.500, corresponden a la cuenta por cobrar a nombre Services & Consulting por la venta a plazos de cartera de junio 2022.

Al periodo del 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 ninguno de los accionistas tenía cupos discrecionales ni créditos aprobados no desembolsados. Se realizaron ventas de cartera con el Services & Consulting, las cuales se detallan en la nota 8.

##### Transacciones Estados de Resultados

###### De enero a septiembre 2023 – No Auditado

Detalle	Casa Matriz	Accionistas	Miembros de la Personal Clave		Grupo empresarial
			Junta Directiva	de la Gerencia	
Ingreso por intereses	\$ 1,409,753	\$ 274,052	\$ 34,469	\$ 57,921	\$ 417,064
Gastos financieros	104,581	729,599	19,566	2,377	33,236
Ingresos por honorarios y comisiones	2,915	9,853	297	1,035	971
Otros ingresos operativos	8,400	38,061	3,571	35,102	5,250
Otros gastos	\$ 10,787	\$ 3,018,603	\$ 202,802	\$ 5,617	\$ 394,808

## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 29. Partes Relacionadas (continuación)

##### De enero a septiembre 2022 – Auditado

Detalle	Casa Matriz	Accionistas	Miembros de la Junta Directiva	Personal Clave de la Gerencia	Grupo empresarial
Ingreso por intereses	\$ 561,897	\$ 416,979	\$ 35,843	\$ 56,494	\$ 191,456
Gastos financieros	66,105	102,502	7,938	3,863	26,507
Ingresos por honorarios y comisiones	3,952	240,579	359	972	296
Otros ingresos operativos	1	55,085	193	1,531	13,871
Otros gastos	\$ 4,331	\$ 2,604,794	\$ 188,832	\$ 3,939	\$ 246,754

##### De Julio a Septiembre 2023– No Auditado

Detalle	Casa Matriz	Accionistas	Miembros de la Junta Directiva	Personal Clave de la Gerencia	Grupo empresarial
Ingreso por intereses	\$ 474,255	\$ 76,019	\$ 11,094	\$ 19,172	\$ 152,334
Gastos financieros	47,067	244,001	6,835	1,198	7,387
Ingresos por honorarios y comisiones	17	5,262	99	337	410
Otros ingresos operativos	–	273	109	292	–
Otros gastos	\$ 6,129	\$ 1,053,704	\$ 77,352	\$ 402	\$ 286,578

##### De Julio a Septiembre 2022 Auditado

Detalle	Casa Matriz	Accionistas	Miembros De la Junta Directiva	Personal Clave de la Gerencia	Grupo Empresarial
Ingreso por intereses	\$ 240,702	\$ 106,297	\$ 13,926	\$ 3,876	\$ 72,546
Gastos financieros	24,822	42,718	3,268	84	13,336
Ingresos por honorarios y comisiones	334	99,557	125	17,578	41
Otros ingresos operativos	–	35,750	–	155	–
Otros gastos	\$ (187,880)	\$ 895,881	\$ 65,561	\$ 56	\$ 37,207



## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

#### 29. Partes Relacionadas (continuación)

##### Compensación del Personal Clave de la Gerencia

A continuación, se relaciona la compensación recibida por el personal clave de la Gerencia al 30 de septiembre 2023 y 31 de diciembre de 2022.

Detalle	1 De Enero Al 30 Septiembre 2023	1 De Enero Al 30 Septiembre 2022	1 De Julio Al 30 Septiembre 2023	1 De Julio Al 30 Septiembre 2022
Salarios	\$ 923,709	\$ 823,183	\$ 300,200	\$ 257,888
Beneficios a empleados a corto plazo	424,545	415,227	135,376	121,520
	<b>\$ 1,348,254</b>	<b>\$ 1,238,410</b>	<b>\$ 435,576</b>	<b>\$ 379,408</b>

#### 30. Hechos Relevantes

##### Sistema de Riesgo de Crédito:

Se incluyo para el periodo de estos estados Financieros las modificaciones correspondientes con respecto a la carta circular externa 014 de 2023 que promulgo que los créditos de consumo que hayan sido modificados se mantengan en dicha categoría siempre que no presenten una mora mayor a 60 días, y una vez superen este rango de mora, se deben reconocer como créditos reestructurados. Toda vez que la política anterior los limitaba a un plazo de mora no mayor a 60 días.

Al cierre del corte del mes de septiembre de 2023 el cálculo del parámetro Alfa, continua con valores iguales o inferiores a cero durante un periodo de seis meses consecutivos, por lo cual, no se constituyó la provisión adicional dispuesta en la Circular Externa 026 de 2012, la cual ascendería a un valor superior a los \$2.500 millones para el corte en referencia. Se mantiene los buenos indicadores para los cierres del último trimestre y en consecuencia se prevé que no se active el indicador antes del cierre del presente año.

#### 31. Hechos Posteriores

No tenemos conocimiento de ningún evento subsecuente que haya ocurrido entre la fecha de los estados financieros y la fecha de emisión de estos, que requieran una modificación de las cifras presentadas al 30 de septiembre de 2023.

#### 32. Aprobación de Estados Financieros

Los Estados Financieros de la Financiera Juriscoop S.A. terminados a 30 de septiembre de 2023, fueron presentados por el Representante Legal de la Financiera y aprobados por su Junta Directiva en la sesión del día 27 de octubre de 2023, tal y como consta en la respectiva acta No.162 de esa misma fecha.



## Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

### Certificación a los Estados Financieros

Los suscritos Representante Legal y Contador Público bajo cuya responsabilidad se prepararon los estados financieros de cierre, certificamos:

Que, para la emisión del estado de situación financiera al 30 septiembre de 2023, y del estado de resultados y otro resultado integral, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujos de efectivo por el período de nueve meses terminado en esta fecha, que conforme al reglamento se ponen a disposición de los accionistas y de terceros, se han verificado previamente las afirmaciones contenidas en ellos y las cifras tomadas fielmente de los libros.

**Luis Alfonso Vera Osorio**  
Representante Legal

**Enrique Alberto Rojas Wiesner.**  
Contador Público  
Tarjeta Profesional 34379 –T